



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 204	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: İmar Komisyonu	Evrak Tarihi/No: 25.11.2025 / 28	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Cadde, sokak, bulvar, meydan (Csbm) isim değişikliği konusu daha detaylı çalışmaların yapılması için ilgili müdürlüğe havale edilmesine; Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mükerrer Cadde, Sokak, Bulvar ve Meydan İsimlerinin Değiştirilmesi konusu ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı olağan toplantısında Komisyonumuza sevk edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mükerrer Cadde, sokak, bulvar ve meydan (CSBM) isimlerinin değiştirilmesi konulu evrak görüşüldü.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Belediyemiz, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Cadde, sokak, bulvar, meydan (Csbm) isim değişikliği konusu daha detaylı çalışmaların yapılması için ilgili müdürlüğe havale edilmesine mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Cadde, sokak, bulvar, meydan (Csbm) isim değişikliği konusu daha detaylı çalışmaların yapılması için ilgili müdürlüğe havale edilmesine;

Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 205	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: İmar Komisyonu	Evrak Tarihi/No:25.11.2025 /29	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli) , Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz Plevne Mahallesi Savaştepe Caddesi 12074 Sokak -12073 Sokak ve Can Sokak arasında bulunan parka 5393 sayılı Belediye Kanunu 18 (n) maddesi gereğince Şehit Polis Memuru Nail Türeme isminin verilmesi, Park İsmi için “Şehit Polis Memuru Nail Türeme Parkı” olarak kabul edilmesine;Komisyon raporlarının komisyonundan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Park ve Bahçeler Müdürlüğü’ nün Parka İsim verilmesi (Şehit Polis Memuru Nail TÜREME Parkı) konulu imar komisyon raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen, Park ve Bahçeler Müdürlüğünün İlçemiz Plevne Mahallesi Savaştepe Caddesi 12074 Sokak -12073 Sokak ve Can Sokak arasında bulunan parka Şehit Polis Memuru Nail Türeme isminin verilmesi ile ilgili evrak görüşüldü.

Balıkesir Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğüne, İlçemiz Plevne Mahallesi Savaştepe Caddesi 12074 Sokak -12073 Sokak ve Can Sokak arasında bulunan parka Şehit Polis Memuru Nail Türeme isminin verilmesi ile ilgili yazıda 09/10/2025 tarih ve 2025/9 sayılı komisyon kararıyla uygun görüldüğü bildirilmiştir.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

İlçemiz Plevne Mahallesi Savaştepe Caddesi 12074 Sokak -12073 Sokak ve Can Sokak arasında bulunan parka 5393 sayılı Belediye Kanunu 18 (n) maddesi gereğince Şehit Polis Memuru Nail Türeme isminin verilmesi, Park İsmi için “Şehit Polis Memuru Nail Türeme Parkı” olarak kabul edilmesi komisyonumuzda mevcutun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Plevne Mahallesi Savaştepe Caddesi 12074 Sokak -12073 Sokak ve Can Sokak arasında bulunan parka 5393 sayılı Belediye Kanunu 18 (n) maddesi gereğince Şehit Polis Memuru Nail Türeme isminin verilmesi, Park İsmi için “Şehit Polis Memuru Nail Türeme Parkı” olarak kabul edilmesine;

Komisyon raporlarının komisyonundan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 206	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: İmar Komisyonu	Evrak Tarihi/No:25.11.2025 /30	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz Yakupköy Mahallesi 213 ada, 1 parselde bulunan parka 5393 sayılı Belediye Kanunu 18 (n) maddesi gereğince Yunus Emre Parkı isminin verilmesi, Park İsminin “ Yunus Emre Parkı ” olarak kabul edilmesine;Komisyon raporlarının komisyonundan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Park ve Bahçeler Müdürlüğü’ nün Parka İsim verilmesi (Yakupköy Yunus Emre Parkı) konulu imar komisyon raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen, Park ve Bahçeler Müdürlüğünün İlçemiz Yakupköy Mahallesi 213 ada, 1 parselde bulunan parka Yunus Emre Parkı isminin verilmesi ile ilgili evrak görüşüldü.

İlçemiz Yakupköy Mahallesi 213 ada, 1 parselde Balıkesir Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılıp Ortak Hizmet İş Birliği Protokolü ile belediyemize devri yapılan parkımıza, Yakupköy Mahalle Muhtarı Mehmet Yıkılmaz tarafından parka ‘Yunus Emre Parkı’ isminin verilmesi ile ilgili bir talebi bulunmaktadır.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

İlçemiz Yakupköy Mahallesi 213 ada, 1 parselde bulunan parka 5393 sayılı Belediye Kanunu 18 (n) maddesi gereğince Yunus Emre Parkı isminin verilmesi, Park İsminin “**Yunus Emre Parkı**” olarak kabul edilmesi komisyonumuzda mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Yakupköy Mahallesi 213 ada, 1 parselde bulunan parka 5393 sayılı Belediye Kanunu 18 (n) maddesi gereğince Yunus Emre Parkı isminin verilmesi, Park İsminin “**Yunus Emre Parkı**” olarak kabul edilmesine;

Komisyon raporlarının komisyonundan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 206	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: İmar Komisyonu	Evrak Tarihi/No:25.11.2025 /30	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz Yakupköy Mahallesi 213 ada, 1 parselde bulunan parka 5393 sayılı Belediye Kanunu 18 (n) maddesi gereğince Yunus Emre Parkı isminin verilmesi, Park İsminin “ Yunus Emre Parkı ” olarak kabul edilmesine;Komisyon raporlarının komisyonundan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Park ve Bahçeler Müdürlüğü’ nün Parka İsim verilmesi (Yakupköy Yunus Emre Parkı) konulu imar komisyon raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen, Park ve Bahçeler Müdürlüğünün İlçemiz Yakupköy Mahallesi 213 ada, 1 parselde bulunan parka Yunus Emre Parkı isminin verilmesi ile ilgili evrak görüşüldü.

İlçemiz Yakupköy Mahallesi 213 ada, 1 parselde Balıkesir Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılıp Ortak Hizmet İş Birliği Protokolü ile belediyemize devri yapılan parkımıza, Yakupköy Mahalle Muhtarı Mehmet Yıkılmaz tarafından parka ‘Yunus Emre Parkı’ isminin verilmesi ile ilgili bir talebi bulunmaktadır.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

İlçemiz Yakupköy Mahallesi 213 ada, 1 parselde bulunan parka 5393 sayılı Belediye Kanunu 18 (n) maddesi gereğince Yunus Emre Parkı isminin verilmesi, Park İsminin “**Yunus Emre Parkı**” olarak kabul edilmesi komisyonumuzda mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Yakupköy Mahallesi 213 ada, 1 parselde bulunan parka 5393 sayılı Belediye Kanunu 18 (n) maddesi gereğince Yunus Emre Parkı isminin verilmesi, Park İsminin “**Yunus Emre Parkı**” olarak kabul edilmesine;

Komisyon raporlarının komisyonundan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 206	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: İmar Komisyonu	Evrak Tarihi/No:25.11.2025 /30	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz Yakupköy Mahallesi 213 ada, 1 parselde bulunan parka 5393 sayılı Belediye Kanunu 18 (n) maddesi gereğince Yunus Emre Parkı isminin verilmesi, Park İsminin “ Yunus Emre Parkı ” olarak kabul edilmesine;Komisyon raporlarının komisyonundan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Park ve Bahçeler Müdürlüğü’ nün Parka İsim verilmesi (Yakupköy Yunus Emre Parkı) konulu imar komisyon raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen, Park ve Bahçeler Müdürlüğünün İlçemiz Yakupköy Mahallesi 213 ada, 1 parselde bulunan parka Yunus Emre Parkı isminin verilmesi ile ilgili evrak görüşüldü.

İlçemiz Yakupköy Mahallesi 213 ada, 1 parselde Balıkesir Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılıp Ortak Hizmet İş Birliği Protokolü ile belediyemize devri yapılan parkımıza, Yakupköy Mahalle Muhtarı Mehmet Yıkılmaz tarafından parka ‘Yunus Emre Parkı’ isminin verilmesi ile ilgili bir talebi bulunmaktadır.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

İlçemiz Yakupköy Mahallesi 213 ada, 1 parselde bulunan parka 5393 sayılı Belediye Kanunu 18 (n) maddesi gereğince Yunus Emre Parkı isminin verilmesi, Park İsminin “**Yunus Emre Parkı**” olarak kabul edilmesi komisyonumuzda mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Yakupköy Mahallesi 213 ada, 1 parselde bulunan parka 5393 sayılı Belediye Kanunu 18 (n) maddesi gereğince Yunus Emre Parkı isminin verilmesi, Park İsminin “**Yunus Emre Parkı**” olarak kabul edilmesine;

Komisyon raporlarının komisyonundan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 209	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: İmar Komisyonu	Evrak Tarihi/No:25.11.2025 /33	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DERDİMAN (İzinli) , Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemizde 12 m lik yola cephe olması şartının uygulanması hususundaki fikir ayrılıkları incelenmiştir. Planlardaki örnekler incelenmiş olup, Plan notları F.1 Maddesindeki 12 m lik yola zemin kat dükkan yapılması hususundaki kriterlerinin belirlenmesi konusunun daha detaylı çalışmaların yapılması için ilgili müdürlüğe havale edilmesine ;Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün Zemin Kat Dükkan Yapılması konulu imar komisyon raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen, Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün Zemin Kat Dükkan Yapılması konusu ile ilgili evrak görüşüldü.

Balıkesir İli Altieylül İlçesi 1/1000 lik PLAN NOTLARI F. KONUT ALANLARI " F.1.Konutalanlarında bulunan en az bir cephesi 12 m ve üzeri yola cepheli olan (dükkan girişi 12 metre ve üzeri yoldan olmak şartıyla) parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekanlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmeyen ve imalathane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkan, kuaför, terzi, eczane anaokulu ve kreş ile gelişme alanları hariç; Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlamak kaydıyla günübirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane, aile sağlığı merkezi, ağız ve diş sağlığı merkezi, diyaliz merkezi, acil servis içermeyen tıp merkezi, psiko teknik değerlendirme merkezi, üremeye yardımcı tedavi merkezi, fizik tedavi müessesesi, genetik hastalıklar tanı merkezi, evde bakım merkezi, işitme cihazı merkezi ısmarlama protez ve protez merkezi ile lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler bütün konut alanlarında yapılabilir." denilmektedir.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; İlçemizde 12 m lik yola cephe olması şartının uygulanması hususundaki fikir ayrılıkları incelenmiştir. Planlardaki örnekler incelenmiş olup, Plan notları F.1 Maddesindeki 12 m lik yola zemin kat dükkan yapılması hususundaki kriterlerinin belirlenmesi konusunun daha detaylı çalışmaların yapılması için ilgili müdürlüğe havale edilmesine mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemizde 12 m lik yola cephe olması şartının uygulanması hususundaki fikir ayrılıkları incelenmiştir. Planlardaki örnekler incelenmiş olup, Plan notları F.1 Maddesindeki 12 m lik yola zemin kat dükkân yapılması hususundaki kriterlerinin belirlenmesi konusunun daha detaylı çalışmaların yapılması için ilgili mdrlğē havale edilmesine;

Komisyon raporlarının komisyondan geldiğē şekli ile kabul edildiğēine;

Oy birliğı ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibî

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibî



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 210	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: İmar Komisyonu	Evrak Tarihi/No:25.11.2025 /34	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemizde 12 m lik yola cephe olması şartının uygulanması hususundaki fikir ayrılıkları incelenmiştir. Plan notları D.33.2 Maddesindeki 12 m lik yola zemin kat dükkan bahçe kapama yapılması hususunda kriterlerinin belirlenmesi konusunun daha detaylı çalışmaların yapılması için ilgili müdürlüğe havale edilmesine;Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün Zemin Kat Dükkan Bahçe Kapama Yapılması konulu imar komisyon raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen, Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün Zemin Kat Dükkan Bahçe Kapama Yapılması konusu ile ilgili evrak görüşüldü.

Balıkesir İli Altieylül İlçesi 1/1000 lik PLAN NOTLARI D.33.2. "Zemin katı ticari olarak kullanılan binalarda bahçe kullanımı için bahçe kapatma projesi; binanın kaba inşaatı tamamlanmış olan(tüm beton imalatı bitmiş) yapılarda, parsel cephesi sadece 12 metre ve üzeri yola cephe alan bahçelere verilir." denilmektedir.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

İlçemizde 12 m lik yola cephe olması şartının uygulanması hususundaki fikir ayrılıkları incelenmiştir. Plan notları D.33.2 Maddesindeki 12 m lik yola zemin kat dükkan bahçe kapama yapılması hususunda kriterlerinin belirlenmesi konusunun daha detaylı çalışmaların yapılması için ilgili müdürlüğe havale edilmesine mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemizde 12 m lik yola cephe olması şartının uygulanması hususundaki fikir ayrılıkları incelenmiştir. Plan notları D.33.2 Maddesindeki 12 m lik yola zemin kat dükkan bahçe kapama yapılması hususunda kriterlerinin belirlenmesi konusunun daha detaylı çalışmaların yapılması için ilgili müdürlüğe havale edilmesine;

Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 211	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: İmar Komisyonu	Evrak Tarihi/No:25.11.2025 /35	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün Peyzaj Projesi konusunun daha detaylı çalışmaların yapılması için ilgili müdürlüğe havale edilmesine; Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün Peyzaj Projesi konulu imar komisyon raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen, Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün Peyzaj Projesi konusu ile ilgili evrak görüşüldü.

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 57. madde 5. fıkrasında "Peyzaj projesi; açık ve yeşil alanlar için ekolojik, doğal ve kültürel verilere dayalı olarak üzere, peyzaj mimarlarınca hazırlanıp imzalanan, yerleşme ve yapının özelliğine göre ilgili idarece istenecek projeyi ifade eder," denilmektedir. Aynı maddenin 15. fıkrasında "...Peyzaj projelerinin de ruhsat aşamasında ilgili idareye sunulma zorunluluğu yoktur. Ancak bu projenin ruhsat onayından sonra bir aylık süre içinde idareye sunulması ve idarece onaylanması zorunludur." denilmektedir.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Bahsi geçen yönetmelik maddelerine istinaden ilgili idarece istenecek peyzaj projeleri nin“ Umumi bina olarak tanımlanan; resmi binalar, ibadet yerleri, eğitim, sağlık tesisleri, sinema, tiyatro, opera, müze, kütüphane, konferans salonu gibi kültürel binalar ile gazino, düğün salonu gibi eğlence yapıları, otel, yurt, iş hanı, büro, pasaj, çarşı, alışveriş merkezi gibi ticari yapılar, spor tesisleri, genel otopark, akaryakıt istasyonu, şehirlerarası dinlenme tesisleri, ulaştırma istasyonları ve buna benzer umumun kullanımına mahsus binaları ile blok veya ayrıık nizam tek bir parselde 50 daire ve üzerindeki projelerde peyzaj projesi istenilmesi ” konusunun daha detaylı çalışmaların yapılması için ilgili müdürlüğe havale edilmesine mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün Peyzaj Projesi konusunun daha detaylı çalışmaların yapılması için ilgili müdürlüğe havale edilmesine;

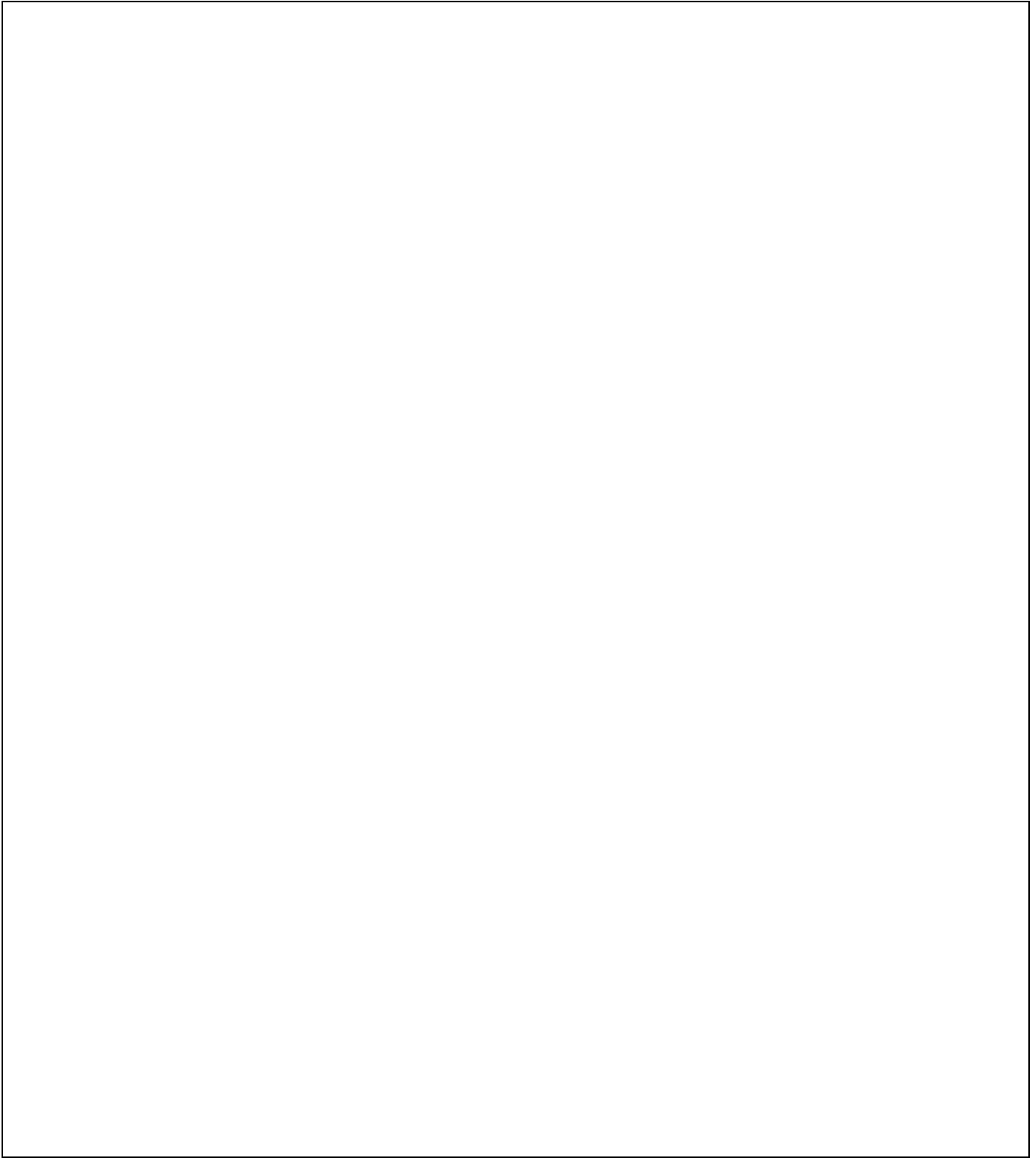
Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi





T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 212	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu	Evrak Tarihi/No:25.11.2025 /36	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz Paşaköy mahallesi 114 ada 308 parselde Altieylül Belediyemizin 118907/95346836' lık hissesi üzerinden üst kullanım hakkının Balıkesir Üniversitesine ait olduğuna dair Güneş Enerjisi Santrali (GES) projesi için muvafakatname verilmesine; Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Ges Projesi İçin Muvafakatname Verilmesi konulu plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Ges Projesi İçin Muvafakatname Verilmesi konulu evrak görüşüldü.

Balıkesir Üniversitesi Çağış Yerleşkesinde bulunan Tıp Fakültesi Uygulama ve Araştırma Hastanesine ait açık otopark alanı üzerine KAYEP (Kamu Binalarında Yenilenebilir Enerji) Projesi dahilinde kurulması planlanan Güneş Enerjisi Santrali (GES) projesi kapsamında; T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ile danışman firma arasında akdedilen 02.01.2025 tarihli ve PUMREP/WB/CS- FS-PV 05 referans numaralı, söz konusu projeye dair sözleşme çerçevesinde yürütülecek çalışmalara istinaden ve 12 Mayıs 2019 tarihli ve 30772 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği uyarınca elektrik dağıtım firmasına çağrı mektubu için müracaatta bulunulacağından, söz konusu proje alanının bulunduğu Balıkesir ili Altieylül İlçesi Paşaköy Mahallesi 114 ada 308 nolu 953468,36m² miktarındaki arsa vasıflı parsel tapu kaydında gözükken ve 01/08/2024 tarih 23843 yevmiyeli imar uygulaması ile Belediyemiz adına tescilli yapılan 118907/95346836'lık hissemizin, üst kullanım hakkının Balıkesir Üniversitesine ait olduğuna dair muvafakatname verilmesi talep edilmiştir.

Paşaköy mahallesi 114 ada 308 parselde Altieylül Belediyemizin 118907/95346836'lık hissede 1189,07 m² yerimiz bulunmaktadır.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

İlçemiz Paşaköy mahallesi 114 ada 308 parselde Altieylül Belediyemizin 118907/95346836'lık hissesi üzerinden üst kullanım hakkının Balıkesir Üniversitesine ait olduğuna dair Güneş Enerjisi Santrali (GES) projesi için muvafakatname verilmesine, komisyonumuzca mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Paşaköy mahallesi 114 ada 308 parselde Altıeylül Belediyemizin 118907/95346836' lık hissesi üzerinden üst kullanım hakkının Balıkesir Üniversitesi'ne ait olduğuna dair Güneş Enerjisi Santrali (GES) projesi için muvafakatname verilmesine;

Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtiibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtiibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 213	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu	Evrak Tarihi/No:25.11.2025 /37	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz Bereketli mahallesi 178 ada 16 parselde bölgenin içme ve kullanma suyu ihtiyacına binaen açılması planlanan sondaj için çalışmaların yapılması adına gerekli izinlerin verilmesine; Komisyon raporlarının komisyonun geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Bereketli Mahallesi 178 ada 16 parsel Sondaj Alanları Talebi konulu plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Bereketli Mahallesi 178 ada 16 parsel Sondaj Alanları Talebi konulu evrak görüşüldü.

Balıkesir ili sınırları içerisinde içme ve kullanma suyu yetersizliği tespit edilen mahallelerde Baski Genel Müdürlüğünce yapılan değerlendirmeler neticesinde içme ve kullanma suyu teminine yönelik sondaj çalışmaları Balıkesir İli Muhtelif Mahallelerinde 5. Grup İçme suyu Sondajı Yapılması İşleri çerçevesinde, Altieylül İlçesi Bereketli Mahallesi 178 ada 16 parselde yaklaşık 5x5 m²'lik alanda içme suyu sondajı yapılmasının planlandığı bildirilmiştir.

Bu kapsamda mülkiyeti Belediyemize ait olan söz konusu Bereketli mahallesi 178 ada 16 parsel içerisinde bölgenin içme ve kullanma suyu ihtiyacına binaen açılması planlanan sondaj için çalışmaların yapılması adına gerekli izinlerin verilmesini, çalışmaların tamamlanması akabinde tarafımıza iletilecek nihai sondaj alanı koordinatlarına göre Baski adına gerekli tahsisin verilmesi için ayrıca müracaat edileceği bildirilmiştir.

İlçemiz Bereketli Mahallesi 178 ada 16 parselde Altieylül Belediyesinin 1/1 hissede 1499,47 m² Tarla niteliğinde yeri bulunmaktadır.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

İlçemiz Bereketli mahallesi 178 ada 16 parselde bölgenin içme ve kullanma suyu ihtiyacına binaen açılması planlanan sondaj için çalışmaların yapılması adına gerekli izinlerin verilmesine, komisyonumuzca mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Bereketli mahallesi 178 ada 16 parselde bölgenin içme ve kullanma suyu ihtiyacına binaen açılması planlanan sondaj için çalışmaların yapılması adına gerekli izinlerin verilmesine;

Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 214	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu	Evrak Tarihi/No:25.11.2025 /38	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DERDİMAN (İzinli) , Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	Komisyon raporunda sunulan aşağıdaki tabloda sayısal koordinatları yer alan içme suyu ihtiyacını karşılamak ve alternatif kaynakların belirlenmesi amacıyla Balıkesir ili, Altieylül İlçesi, Ovaköy Mahallesinde yol boşluğunda kalan alanların sondaj kuyusu olarak kullanmak üzere iki alanda düzeltmelerin yapılarak Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (BASKİ)' ne yapım aşamasında ve devamındaki süreçte gerekli güvenlik tedbirlerini almak kaydı ile tahsis edilmesine; Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Sondaj Alanları Tahsisi konulu plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Sondaj Alanları Tahsisi konulu evrak görüşüldü.

Balıkesir ili, Altieylül İlçesi, Ovaköy Mahallesinde yol boşluğunda kalan sondaj kuyusu alanlarının koordinatları bildirilerek BASKİ adına tahsis talebi tarafımıza iletilmiş ve İlgi (b) Sayılı yazımız ile Belediyemiz Meclisine havale edilmiştir.

İlgi (c) sayılı yazı ile; Sahada BASKİ tarafından yapılan incelemeler neticesinde İlgi (a) sayılı yazıda gönderilen sondaj kuyu yerlerinden iki adet kuyu yeri arazinin yapısı ve teknik nedenlerden dolayı yapılamamakta olduğundan; aşağıda sadece değişen iki adet adları ve koordinatları verilen sondaj alanlarının güncellenmesine ihtiyaç olduğu bildirilmiştir.

Nokta No	Y	X
JF 27	582727.168	4387281.868
	582732.95	4387285.836
	582735.794	4387281.569
	582729.979	4387277.672
JF 30	583888.598	4386292.295
	583895.579	4386291.782
	583895.212	4386286.795
	583888.231	4386287.308

5393 sayılı Belediye kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." Belediye meclisinin görevleri arasında yer almaktadır.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Komisyonun sunulan yukarıdaki tabloda sayısal koordinatları yer alan içme suyu ihtiyacını karşılamak ve alternatif kaynakların belirlenmesi amacıyla Balıkesir ili, Altıeylül İlçesi, Ovaköy Mahallesi yol boşluğunda kalan alanların sondaj kuyusu olarak kullanmak üzere iki alanda düzeltmelerin yapılarak Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (BASKİ)' ne yapım aşamasında ve devamındaki süreçte gerekli güvenlik tedbirlerini almak kaydı ile tahsis edilmesine, komisyonumuzca mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Komisyon raporunda sunulan yukarıdaki tabloda sayısal koordinatları yer alan içme suyu ihtiyacını karşılamak ve alternatif kaynakların belirlenmesi amacıyla Balıkesir ili, Altıeylül İlçesi, Ovaköy Mahallesi yol boşluğunda kalan alanların sondaj kuyusu olarak kullanmak üzere iki alanda düzeltmelerin yapılarak Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (BASKİ)' ne yapım aşamasında ve devamındaki süreçte gerekli güvenlik tedbirlerini almak kaydı ile tahsis edilmesine;

Komisyon raporlarının komisyonlardan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 215	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu	Evrak Tarihi/No:25.11.2025 /39	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DERDİMAN (İzinli) , Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	Aşağıdaki komisyon raporunda belirtilen, mülkiyeti Kamu Orta Malı' na ait mera vasıflı taşınmazların tabloda belirtilen kısımlarının "Sondaj Kuyusu Alanı" olarak kullanılmak üzere, tahsis amacı değişikliğinin yapılmasına; Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Ovaköy Mahallesi 0 ada 2063 ve 1123 parseller mera Tahsis Amacı Değişikliği konulu plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Ovaköy Mahallesi 0 ada 2063 ve 1123 parseller mera Tahsis Amacı Değişikliği konulu evrak görüşüldü.

Son yıllarda etkisini daha yoğun hissettiğimiz Küresel İklim Değişikliğinin de bir sonucu olarak dünyanın birçok ülkesinde yağışların azalması, ani ve yüksek yağış rejimlerinin sonucu olarak yeraltı sularının beslenememesi, bunun yanı sıra artan nüfus, kırsal mahallelerin şebekeye bağlanması, üniversite ve OSB'nin büyümesi nedeniyle su kullanımının artması gibi sebeplerle alternatif su kaynaklarının belirlenmesi zorunlu hale gelmiş olup tahsis amacı değişikliği yapılması gereken, taşınmaz bilgileri aşağıdaki listede belirtilen "mera" vasıflı parsellerin tabloda belirtilen kısımlarının "Sondaj Kuyusu Alanı" olarak tahsis amacı değişikliği için Baski İdaresince 4342 sayılı Mera Kanununun 14 ncü maddesi (c) bendine göre ilgi (b) sayılı karar alındığı bildirilmiştir.

S.No Sondaj Bulunduğu Sondaj Taşınmaz Mahallesi Taşınmaz Adı Ada/Parsel Alanı Niteliği Yüzölçümü

1- JF32 0/2063 65,09 Mera Ovaköy 171005,96m²

2- M-22 0/1123 64,83 Mera Ovaköy 32200,00 m²

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Yukarıdaki listede belirtilen, mülkiyeti Kamu Orta Malı' na ait mera vasıflı taşınmazların tabloda belirtilen kısımlarının "Sondaj Kuyusu Alanı" olarak kullanılmak üzere, tahsis amacı değişikliğinin yapılmasına, komisyonumuzca mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Yukarıdaki komisyon raporunda belirtilen, mülkiyeti Kamu Orta Malı' na ait mera vasıflı taşınmazların tabloda belirtilen kısımlarının “Sondaj Kuyusu Alanı” olarak kullanılmak üzere, tahsis amacı değişikliğinin yapılmasına;

Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 216	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu	Evrak Tarihi/No:25.11.2025 /40	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	Hasan Basri Çantay mahallesi 8043 ada 19 parsel no.lu taşınmaza ilişkin kamulaştırılacak 40.02 m ² lik mülkiyet için 426.775,78 TL kamulaştırma bedeli karşılığında Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğüne devrinin yapılmasına; Komisyon raporlarının komisyondayken olduğu şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Hasan Basri Çantay Mahallesi 8043 ada 19 parsel Devir talebi konulu plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Hasan Basri Çantay Mahallesi 8043 ada 19 parsel Devir talebi konulu evrak görüşüldü.

Uludağ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin faaliyetleri kapsamında Balıkesir ili Altieylül ilçesi Hasan Basri Çantay mahallesi 8043 ada, 19 parsel no.lu taşınmaza isabet eden trafo yeri için taşınmazın devir işlemlerine 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu'nun 19'uncu maddesinin 2/a fıkrası gereğince 2942 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat hükümleri uyarınca Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü Yönetim Kurulu tarafından alınan ilgi (b) sayılı 28.01.2025 tarih 6-120 numaralı kamulaştırma kararı ile başlanılmıştır.

Söz konusu karar gereğince Balıkesir ili Altieylül ilçesi Hasan Basri Çantay mahallesi 8043 ada 19 parsel no.lu taşınmazımıza ilişkin kamulaştırılacak 40.02 m² lik mülkiyet için 426.775,78 TL kamulaştırma bedeli kıymet takdir komisyonunca belirlenmiş olup, belirlenen kamulaştırma bedelinin ekte tarafımıza gönderilmiş olan taşınmazın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi uyarınca Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğüne devri talep edilmektedir.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

İlçemiz Hasan Basri Çantay mahallesi 8043 ada 19 parsel no.lu taşınmaza ilişkin kamulaştırılacak 40.02 m²lik mülkiyet için 426.775,78 TL kamulaştırma bedeli karşılığında Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğüne devrinin yapılmasına, komisyonumuzca mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hasan Basri antay mahallesi 8043 ada 19 parsel no.lu taşınmaza ilişkin kamulaştırılacak 40.02 m²'lik mülkiyet için 426.775,78 TL kamulaştırma bedeli karşılığında Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğüne devrinin yapılmasına;

Komisyon raporlarının komisyondan geldiğı şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliğı ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 217	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu	Evrak Tarihi/No:28.11.2025 /41	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DERDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz Selimiye mahallesinde bulunan ada, parsel ve yüzölçümleri belirtilen arsaların tahsisinin yapılması konusunun daha detaylı incelenmesi için yeniden Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine; Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Arsa Tahsisi ve Yönetmeliği konulu plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Selimiye Mahallesi Arsa Tahsisi ve Yönetmeliği konulu evrak görüşüldü.

Belediyemiz sınırları içerisindeki muhtelif kırsal mahallelerde bulunan ve Köy Tüzel Kişiliğinden Belediyemize devir olan taşınmazların tahsisi için, Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralaması ve Satışına Dair Genel Yönetmelik ilgi (a) sayılı Meclis kararı ile yürürlüğe girmiştir.

İlgi (b) yönetmeliğin "Belediye meclisinin yetkisi" başlıklı 12. Maddesi "Belediye meclisi, dar gelirli tanımına ilişkin miktarı %25'e kadar arttırmaya veya düşürmeye; tahsislerde peşinat miktarlarını ve peşin ödemelere uygulanacak indirim oranını, tahsis de uygulanacak taksit süreleri ile vade farkını, belirlemeye; 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun gereğince belirlenen oranı geçmemek üzere gecikme faizini tespit etmeye yetkilidir." olarak düzenlenmiştir.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralaması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliğinin 12.Maddesinin ve Belediyemiz Arsa Tahsis Yönetmeliği çerçevesinde Altieylül İlçesi Selimiye mahallesinde bulunan ada, parsel ve yüzölçümleri belirtilen arsaların tahsisinin yapılması konusunun daha detaylı incelenmesi için yeniden Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Selimiye mahallesinde bulunan ada, parsel ve yüzölçümleri belirtilen arsaların tahsisinin yapılması konusunun daha detaylı incelenmesi için yeniden Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 218	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu	Evrak Tarihi/No: 28.11.2025 / 42	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz Köşeler Mahallesi 101 ada 1 parselde parsel de kayıtlı 10.953,02 m ² lik "Spor Tesisleri" vasıflı taşınmaz yüzme havuzu, fitness salonu, kafe/kafeterya, sauna, Türk Hamamı, gençlik konserleri gibi faaliyetlerle dolu spor kompleksi olarak; 5393 Sayılı Belediye kanununun 18. maddesinin e) fıkrası gereği, «Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.» ve (j) fıkrası gereği, "Belediye adına imtiyaz verilmesine ve belediye yatırımlarının yap-işlet veya yap - işlet-devret modeli ile yapılmasına; belediyeye ait şirket, işletme ve iştiraklerin özelleştirilmesine karar vermek." 2886 sayılı Devlet İhale Kanuna göre de ihalesinin yapılması amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesine; Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün Köşeler Mahallesi 101 ada 1 parsel 30 yıllığına kiralama konulu plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün İlçemiz Köşeler Mahallesi 101 ada 1 parsel 30 yıllığına kiralama konulu evrak görüşüldü.

İlgi (a; sayılı dilekçe ile Mülkiyeti Belediyemize ait olan ilçemiz Köşeler Mahallesi 101 ada 1 parselde kayıtlı 10.953,02 m²lik "Spor Tesisleri" vasıflı taşınmaz yüzme havuzu, fitness salonu, kafe/kafeterya, sauna, Türk Hamamı ve gençlik konserleri gibi faaliyetlerle dolu spor kompleksi yapmak için; yap-işlet devret modeliyle kiralama talep etmektedir.

İlgi (b; sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrası gereği, "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." ve (j) fıkrası gereği, "Belediye adına imtiyaz verilmesine ve belediye yatırımlarının yap-işlet veya yap-işlet-devret modeli ile yapılmasına; belediyeye ait şirket, işletme ve iştiraklerin özelleştirilmesine karar vermek." Yetkileri Belediye Meclisinin uhdesinde bulunmaktadır.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

İlçemiz Köşeler Mahallesi 101 ada 1 parselde parsel de kayıtlı 10.953,02 m²lik "Spor Tesisleri" vasıflı taşınmaz yüzme havuzu, fitness salonu, kafe/kafeterya, sauna, Türk Hamamı, gençlik konserleri gibi faaliyetlerle dolu spor kompleksi olarak; 5393 Sayılı Belediye kanununun 18. maddesinin e) fıkrası gereği, «Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." ve (j) fıkrası gereği, "Belediye adına imtiyaz verilmesine ve belediye yatırımlarının yap-işlet veya yap - işlet-devret

modeli ile yapılmasına; belediyeye ait şirket, işletme ve iştiraklerin özelleştirilmesine karar vermek." 2886 sayılı Devlet İhale Kanuna göre de ihalesinin yapılması amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesine , komisyonumuzca mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Köşeler Mahallesi 101 ada 1 parselde parsel de kayıtlı 10.953,02 m"lik "Spor Tesisleri "vasıflı taşınmazı yüzme havuzu, fitness salonu, kafe/kafeterya. sauna. Türk Hamamı. gençlik konserleri gibi faaliyetlerle dolu spor kompleksi olarak; 5393 Sayılı Belediye kanununun 18. maddesinin e) fıkrası gereği, «Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." ve (j) fıkrası gereği, "Belediye adına imtiyaz verilmesine ve belediye yatırımlarının yap-işlet veya yap - işlet-devret modeli ile yapılmasına; belediyeye ait şirket, işletme ve iştiraklerin özelleştirilmesine karar vermek." 2886 sayılı Devlet İhale Kanuna göre de ihalesinin yapılması amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesine;

Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 219	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Hukuk ve Temel Haklar Komisyonu	Evrak Tarihi/No:26.11.2025 /07	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DERDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünce yukarıdaki komisyon raporlarında hazırlanmış olan yönetmeliğin Sosyal Hizmetler Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin maddelerinin incelenerek uygun bulunduğu; Komisyon raporlarının komisyonun geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün, Müdürlük Çalışma Yönetmeliği konulu hukuk ve temel haklar komisyon raporunun görüşülmesi.

HUKUK VE TEMEL HAKLAR KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı olağan toplantısında Hukuk ve Temel Haklar komisyonuna sevk edilen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün, Müdürlük Çalışma Yönetmeliği konulu müzakeresi görüşüldü.

Yapılan inceleme ve değerlendirme neticesinde;

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünce hazırlanmış olan yönetmeliğin Sosyal Hizmetler Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik komisyonumuzca mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

BALIKESİR İLİ
ALTIEYLÜL BELEDİYESİ
SOSYAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLARI İLE ÇALIŞMA USUL VE ESASLARINA DAİR
YÖNETMELİK

BİRİNCİ KISIM
Genel Hükümler

BİRİNCİ BÖLÜM
Amaç, Kapsam, Dayanak, Tanımlar ve İlkeler

Amaç

MADDE 1- (1) Bu Yönetmelik'in amacı Sosyal Hizmetler Müdürlüğünün teşkilat yapısını, hukuki statüsünü, görev, yetki ve sorumluluklarıyla, çalışma usul ve esaslarını belirleyerek, hizmetlerinin daha etkin ve verimli yürütülmesini sağlamaktır.

Kapsam

MADDE 2- (1) Bu Yönetmelik Sosyal Hizmetler Müdürlüğünün; hukuki statüsünü, görev,

yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarını kapsar.

Dayanak

MADDE 3 – (1) Bu Yönetmelik, 10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 nci madde birinci fıkrası (v) bendi ile 03/07/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 14 üncü madde birinci fıkrası (a) bendi, 15 inci madde birinci fıkrası (b) bendi ve 60 ıncı madde birinci fıkrası (i) bendi hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4 – (1) Bu Yönetmelik'te geçen;

- a) Başkan: Altıeylül Belediye Başkanı'nı,
- b) Başkan Yardımcısı: Altıeylül Belediyesi Sosyal Hizmetler Müdürlüğü'nün bağlı bulunduğu Başkan Yardımcısı'nı,
- c) Başkanlık Makamı: Altıeylül Belediyesi Başkanlık Makamı'nı,
- ç) Belediye: Altıeylül Belediyesi'ni,
- d) Birim: Altıeylül Belediyesi Sosyal Hizmetler Müdürlüğü Birimlerini,
- e) Birim Sorumlusu: Altıeylül Belediyesi Sosyal Hizmetler Müdürlüğü Birim Sorumlularını,
- f) Meclis: Altıeylül Belediye Başkanlığı Meclisi'ni,
- g) Encümen: Altıeylül Belediye Başkanlığı Encümeni'ni,
- ğ) Müdür: Altıeylül Belediyesi Sosyal Hizmetler Müdürü'nü,
- h) Müdürlük: Altıeylül Belediyesi Sosyal Hizmetler Müdürlüğü'nü,

ifade eder.

İlkeler

MADDE 5 - (1) Müdürlük çalışmalarında;

- a) Karar alma, uygulama ve eylemlerde şeffaflık, eşitlik ve tarafsızlık,
- b) Hizmetlerin temin ve sunumunda, yerindelik ve ihtiyaca uygunluk prensibinden hareketle etkinlik,
- c) Nitelikli üretken ve çağdaş yöntemlerle verimlilik,
- ç) Temel insan hak ve özgürlükleri çerçevesinde sosyal belediyecilik,
- d) Yerel demokrasiyi güçlendiren vatandaş, belediye ve çalışanlar işbirliği ile katılımçılık,
- e) Hizmetlerde kalite ve vatandaş memnuniyeti,
- f) Kent ve kentli için sürdürülebilir kalkınma,
- g) Diğer kamu kurumları ve sivil toplum kuruluşları ile koordinasyon, gibi temel ilkeler esas alınır.

İKİNCİ BÖLÜM

Kuruluş, Organizasyon ve Personel Yapısı

Kuruluş

MADDE 6 - (1) 22/02/2007 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdari Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince Meclis'in 09/04/2019 tarih ve 37 sayılı kararı ile Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü olarak kurulan Müdürlük adı, 12/09/2025 tarihli 33015 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdari Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik gereğince Meclis'in 02/10/2025 tarih ve 155 sayılı kararı ile Sosyal Hizmetler Müdürlüğü olarak değiştirilmiştir.

Organizasyon yapısı

MADDE 7 - (1) Müdürlük; üst yönetici olarak Başkan'a veya Başkan'ın görevlendirdiği ve yetki verdiği Başkan Yardımcısı'na bağlı olarak çalışmalarını sürdürür.

(2) Müdürlüğün organizasyon şemasındaki yatay ve dikey hiyerarşik yapılanma; Müdür'ün teklifi, ilgili Başkan Yardımcısı'nın uygun görüşü ve Başkan'ın onayıyla oluşur ve yürürlüğe girer.

(3) Başkan, organizasyon yapısını re'sen değiştirmeye yetkilidir.

(4) Müdürlük; İdari ve Mali İşler ve Sosyal Yardım ve Hizmetler birimlerinden oluşur.

(5) Müdür hizmet gereklerine uygun olarak birimlerin yapısı, çalıştırılacak personelin dağılımı ve yapılacak işlerle ilgili düzenlemeleri ve işlemleri mevzuat çerçevesinde yapar.

Personel yapısı

MADDE 8 - (1) Müdürlükte Belediye norm kadro standartlarına uygun nitelik ve sayıda memur, işçi, sözleşmeli personel görev yapar.

İKİNCİ KISIM **Görev, Yetki ve Sorumluluklar** **BİRİNCİ BÖLÜM** **Görevler**

Müdürlüğün görevleri

MADDE 9 – (1) Müdürlüğün görevleri aşağıda belirtildiği gibidir.

a) Altıeylül ilçesinde ikamet eden muhtaçlık içinde olup da temel ihtiyaçlarını karşılayamayan ve hayatlarını en düşük seviyede dahi sürdürmekte güçlük çeken dar gelirli, muhtaç, kimsesiz, engelli, kadın, erkek, çocuk, yaşlı, mülteci, öğrenci, muhtaç asker ailesi, şehit ve gazi ailelerine, yangın ve doğal afete maruz kalmış kişilere ve ilk kez evlenecek gençlere yönelik bütçe imkanları dahilinde sosyal hizmet ve yardım modelleri geliştirmek,

b) İhtiyaç sahibi ve/veya risk altındaki grupların temel gıda ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için Halkkart sistemini kurmak ve işletmek,

c) İhtiyaç sahipleri ve/veya risk altındaki grupların aynı ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için Halk Mağazası sistemini kurmak ve işletmek,

ç) Doğal ve/veya doğal olmayan afetlere maruz kalmış olup aynî ve nakdî yardıma ihtiyacı olduğu tespit edilen bireylerin ihtiyacına yönelik hizmet sunmak,

d) İhtiyaç sahibi öğrencilere eğitim materyali yardımı yapmak,

e) İhtiyaç sahibi engelli bireylerin Sağlık Kurullarınca uygunluk görüşü verilmiş, SGK tarafından karşılanmayan ve/veya bir kısmı karşılanan medikal malzeme/cihazlarının temini için gerekli olan nakdi yardımın yapılmasını sağlayarak medikal malzeme/cihaza erişimlerini kolaylaştırmak,

f) 4109 sayılı Asker Ailelerinden Muhtaç Olanlara Yardım Hakkında Kanun ve Altıeylül Belediyesi Sosyal Hizmetler ve Yardım Esasları Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde; ailenin geçimini sağlayan bireyin zorunlu askerlik hizmeti için haneden ayrı kaldığı sürede geçimini sağlamakta zorluk yaşayan ve herhangi bir geliri bulunmayan aile bireylerine aynı ve nakdi yardımlarda bulunmak,

g) Kalkınma Planı, Ailenin Korunması ve Güçlendirilmesi Vizyon Belgesi ve Eylem Planı hükümleri, Bakanlık politika ve talimatları ve Altıeylül Belediyesi Sosyal Hizmetler ve Yardım Esasları Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde ilk kez evlenecek gençlere nakdi yardımda bulunmak,

ğ) Geçici ve/veya sürekli barınma sorunu yaşayan ihtiyaç sahibi bireylerin, kalacak yer ihtiyacını karşılamak üzere tedbirler almak,

h) Yaşamın her alanında fırsat eşitliğinin sağlanmasına çalışmak, özellikle kadınların ve risk altındaki grupların toplumsal hayatın tüm alanlarında hak, fırsat ve imkânlardan eşit biçimde yararlanmalarını sağlamak üzere sosyal hizmet uygulamalarını yürütmek,

ı) Şiddeti önlemeye yönelik projeler üretmek ve bu konudaki çalışmalara destek vermek,

- i) Bankacılık ile ilgili hizmetlere erişim zorluğu çeken kadın girişimciler için mikrokredi, e-ticaret, hayat sigortası, birikim hesabı, ekipman desteği vb. gibi faaliyetleri yerine getirerek kadınların işgücüne katılımlarını sağlamak,
- j) Engelli bireylere yaşam standartlarını iyileştirmeye yönelik faaliyetlerde bulunmak,
- k) Aile ve aile bireylerinin sorunlarına yönelik danışmanlık ve rehberlik hizmeti alabilmeleri için Meslek Edindirme Kursları/Aile Danışma Merkezleri vb. merkezler açmak ve işletmek,
- l) İşsiz vatandaşların nitelikli işgücü kazanmaları ve istihdama katılmaları yönünde meslek edindirme programları düzenlemek,
- m) Toplumsal yardımlaşma, dayanışma ve katılım duygusunu arttırmaya yönelik çalışmalar yapmak,
- n) İlçe sınırlarında ikamet eden dezavantajlı kesimlerin yaşam standartlarını yükseltmeye ve sorunlarını çözmeye yönelik plan ve projeler üretmek, uygulaması ve takibini yapmak,
- o) Sosyal hizmet uygulamaları ile yararlanıcılara ilişkin bilgileri Belediye'nin otomasyon sisteminde oluşturulacak veri tabanına işlemek,
- ö) Alan taramasında elde edilen bilgileri değerlendirmek ve bu bilgileri ilgili uygulayıcı kurum ve kuruluşlara aktararak hizmetlerin geliştirilmesine ve yeni hizmet modellerinin oluşturulmasına yardımcı olmak,
- p) Altıeylül Belediyesi Sosyal Hizmetler ve Yardım Esasları Yönetmeliği kapsamında sosyal yardım ve hizmetlerden istifade etmek üzere müracaatta bulunan hemşehrilerin sosyo-ekonomik incelemelerini yaparak Değerlendirme Kurulu gündemini hazırlamak, Kurul tarafından alınan kararları uygulamak,
- r) Sosyal yardım ve hizmetlerden istifade etmek üzere müracaatta bulunan ihtiyaç sahibi vatandaşların sosyal yardımlara bağımlı hale gelmemesi için önleyici tedbirler almak,
- s) Tüm sosyal hizmet uygulamalarını kamu kurum ve kuruluşları, üniversiteler, sivil toplum kuruluşları, kooperatifler ile gönüllü birey ve kuruluşlarla işbirliği ve eşgüdüm içerisinde yürütmek,
- ş) Müdürlükler tarafından gerçekleştirilen faaliyetlerin öncesi ve sonrasında kurumun internet sayfası, sosyal medya ve kurum içi portal da duyurulması için Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü ile koordinasyonu sağlamak,
- t) İşçi çalıştırılarak yapılan işlerde; 4857 sayılı İş Kanunu, İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde hareket etmek,
- u) Müdürlük uygulamalarından kaynaklanan her türlü anlaşmazlık ve dava süreçlerini Hukuk İşleri Müdürlüğü ile koordinasyon halinde takip etmek, dava süreçleriyle ilgili olarak Başkan'a ve bağlı bulunan Başkan Yardımcısı'na gerekli bilgi akışını zamanında ve doğru bir şekilde yapmak,
- ü) Belediye'nin kolektif çalışma gerektiren işlerinde; ilgili birimlerle bilgi ve belge paylaşımında bulunmak,
- v) Müdürlükçe yapılan işlemlerin kayıtlarının tutulmasını sağlamak,
- y) Gerektiğinde kayıtların arşivlenmesini, korunmasını ve muhafazasını sağlamak, yapılan işlemlerin tüm dokümanlarını; Sayıştay denetimi, Bakanlık denetimi, Belediye Meclisi denetimi, Başkanlık denetimi ve gerektiğinde idari ya da adli incelemeler için düzenli bir şekilde hazır bulundurmak,
- z) Hizmet kalitesini artırmak ve personelin kurumsal aidiyet duygusunu geliştirmek için; mevzuat, arşivleme ve doküman yönetimi, teknolojiyi kullanma, takım çalışması, üretkenlik, verimlilik, etik kurallar vb. gibi hizmet içi eğitim çalışması yapmak veya yaptırmak,
- aa) Müdürlüğün görev ve faaliyet alanlarıyla ilgili olarak yürürlüğe giren Kanunlar ile Cumhurbaşkanlığı ve Bakanlıklarca yayınlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgelere uygun hareket etmek ve gereklerini yerine getirmek,
- ab) Başkanlıkça yayınlanan Genelgelere, Yönergelere, yazılı ve sözlü talimatlara uygun hareket etmek ve gereklerini yerine getirmek,
- ac) Müdürlüğün görev alanına giren konularla ilgili; kanunları, kararnameleri, yönetmelikleri, genelgeleri, tebliğleri, yargı kararlarını, meclis kararlarını ve ilgili diğer meslek kuruluşlarının mevzuatını ve yayınlarını takip etmek, bu konularda Müdürlük personelinin bilgilenmesini ve eğitilmesini sağlamak,
- aç) Müdürlük uygulamalarıyla ilgili olarak Meclis ya da Encümen Kararı gerektiği durumlarda; Belediye'nin karar organlarına havale edilmek üzere gerekçeli müzekkere hazırlayarak Başkanlık Makamı'na sunmak,

- ad) Müdürlük görevlerinin yasal ve yönetsel şartlara uygun, vatandaş memnuniyetini odak alan şekilde yerine getirmek ve/veya getirilmesini sağlamak,
- ae) Çalışma alanına giren ve Başkanlık Makamı'nca verilen diğer görevleri mevzuata uygun olarak ifa etmek.

Müdür'ün görevleri

MADDE 10 – (1) Müdürlük bünyesinde görev yapan Müdür'ün görevleri aşağıda belirtildiği gibidir.

- a) Müdürlük çalışmalarını yasal mevzuata uygun olarak yürütmek, her türlü yasal mevzuat değişikliklerinde Müdürlük çalışmalarını yeniden düzenlemek ve çalışanların yasal mevzuata ve değişikliklere uyum sağlamasını temin etmek,
- b) Müdürlük adına yapılacak harcamalarda harcama yetkilisi ve ihalelerde ihale yetkilisi sıfatıyla gerekli işlemleri yapmak,
- c) Müdürlüğün Görev ve Çalışma Yönetmeliği hazırlık çalışmalarını yürütmek,
- ç) Müdürlük çalışmalarıyla ilgili gerek duyulduğu takdirde; yönetmelikler ve yönergeler hazırlayarak uygulamaya koymak,
- d) Müdürlüğün çalışma programlarını (günlük, haftalık, aylık ve yıllık) hazırlamak ve sürekli güncel halde bulundurmak,
- e) Müdürlük arşivinin oluşturulması ve muhafazasını temin etmek,
- f) Müdürlüğüne ait taşınırlarla ilgili olarak taşınır kayıt ve kontrol yetkililerinin görevlendirilmesi ve taşınır kayıt işlemlerinin yürütülmesini sağlamak,
- g) Müdürlüğe kayıtlı her türlü taşınır ve taşınmaz malların iyi kullanılmasını ve korunmasını sağlamak,
- ğ) İş güvenliğinin ilgili yönetmelik ve prosedürlere uygun olarak sağlanması için her türlü önlemi almak, faaliyetlerin denetlenmesini sağlamak,
- h) Belediye'nin stratejik planının ve stratejik planda yer alan performans hedef ve göstergelerinin hazırlanmasına katkıda bulunmak,
- ı) Müdürlüğün çalışmalarının stratejik plan ve performans programındaki hedeflerine uygun olarak gerçekleştirilmesini sağlamak,
- i) Müdürlüğün yıllık faaliyet raporunun hazırlanmasını sağlamak,
- j) Müdürlüğün yıllık bütçe tekliflerini ve varsa yıllık ücret tarifelerini hazırlamak,
- k) Müdürlüğün varsa yıllık yatırım programını hazırlamak,
- l) Müdürlüğün yazışmalarının yazışma kurallarına uygun, süresi içinde ve doğru bir şekilde yapılmasını sağlamak ile 1.derece imza yetkilisi sıfatıyla paraflamak veya imzalamak,
- m) Müdürlüğün iş ve işlemleri ile ilgili araştırma, soruşturma, denetim ve teftişlerde Müdürlüğün çalışmaları hakkında bilgi ve belge vermek ile teftiş ve denetim raporlarının gereğinin yapılmasını sağlayarak cevaplandırmak,
- n) Müdürlüğe gelen evrakı incelemek, ilgisine havale etmek, süresi içinde gereğinin yapılmasını ve cevaplandırılmasını sağlamak,
- o) Yapılan çalışmalar hakkında Başkan'a ve/veya ilgili Başkan Yardımcısı'na rapor vermek,
- ö) Başkanlık Makamı'ndan gelen görev ve talimatların yaptırılmasını sağlamak,
- p) Diğer kamu kurum ve kuruluşları ile vatandaşlardan gelen Müdürlüğün çalışma alanıyla ilgili talepleri ve şikâyetleri değerlendirmek, süresi içinde gereğinin yapılmasını ve cevaplandırılmasını sağlamak,
- r) Müdürlük çalışanlarının eğitim ihtiyaçlarını tespit etmek ve ilgili yerlere bildirmek,
- s) Müdürlüğe yeni gelen veya görev yeri değişen personelin oryantasyon eğitimini sağlamak,
- ş) Disiplin Amiri sıfatıyla Müdürlük personelinin disiplinle ilgili işlemlerinin yapılmasını sağlamak,
- t) Müdürlük personelinin çalışma performanslarını değerlendirmek,
- u) Müdürlükteki personelin izin işlemlerinde imza yetkisine sahip olmak,
- ü) Yönetimindeki personele görev vermek, yaptıkları işleri denetlemek, gerektiğinde uyarmak, bilgi ve rapor istemek,
- v) Çalışanların iş koordinasyonunu ve motivasyonunu sağlamak, gizli işsizliği önlemek ve

birim içi çalışma akışını kontrol etmek,

y) Astlarından gelen teklif, talep ve şikâyetleri değerlendirerek gerekli gördüğü hususlarda düzenlemeler ve işlemler yapmak,

z) Sosyal hizmet ve yardımlarla ilgili geliştirilen projeleri takip etmek ve hazırlanan projeleri Başkanlık Makamı'na sunmak,

aa) Müdürlüğün görev alanına giren konularda hizmetleri etkileyecek iç ve dış faktörleri incelemek,

ab) Sosyal hizmet ve yardım talebiyle Belediye'ye müracaat eden veya Belediye tarafından tespit edilen muhtaç kişilerin durumlarını değerlendirmek için Değerlendirme Kuruluna katılmak,

ac) Sosyal hizmet ve yardımların insan onurunu zedelemeyecek koşullarda, vatandaşa en yakın ve en uygun yöntemlerle sunulmasını sağlamak,

aç) Sunulan hizmetlerin etkinliğini ve kalitesini ölçmek için genel araştırmalar yapmak ve bunları analiz etmek.

İdari ve Mali İşler Birim Sorumlusu'nun görevleri

MADDE 11 – (1) İdari ve Mali İşler Birim Sorumlusu'nun görevleri aşağıda belirtildiği gibidir.

a) Sosyal yardım ve hizmetlerin uygulanması kapsamında Müdürlükçe ihtiyaç duyulan her türlü mal ve hizmet alımlarının 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa uygun şekilde sonuçlandırmak,

b) Müdürlüğün ödemelerine ilişkin iş ve işlemleri sonuçlandırmak, hakediş raporlarını tanzim etmek, nakdi yardım yapılmasına karar verilen vatandaşların ödeme evraklarını tanzim ederek Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim etmek, ihale ve ödeme evraklarını muhafaza etmek,

c) Müdürlüğe ait taşınırların kayıt işlemlerine ilişkin esas ve usulleri uygulamak,

ç) Halk Mağazası sisteminin yürütülmesini sağlayarak ekonomik yoksunluk yaşadığı tespit edilen bireylerin giyim eşyası ihtiyaçlarını karşılamak,

d) Müdürlük uhdesinde görev yapan personelin izin, puantaj vb. özlük konularına ilişkin süreçlerini takip etmek ve gerektiğinde ilgili Müdürlüklere raporlama yapmak,

e) Müdürlüğe ait kullanım ömrünü tamamlanması nedeniyle hurdaya ayrılması gereken taşınırlara ilişkin evrakları hazırlamak,

f) Gelen evrak iş ve işlemlerini yürütmek,

g) Müdür tarafından ilgisine havalesi yapılan ve birim tarafından teslim alınan evraka gereği yapılarak en geç 15 gün içinde cevap vermek ve ilgisine göndermek,

ğ) Müdürlük ile ilgili kurumiçi ve kurum dışı miatlı evrak iş ve işlemlerini takip etmek, zamanında ilgili birim ve kurumlara gönderilmesini sağlamak,

h) Müdürlüğün stratejik plan hazırlanması sürecini koordine etmek, stratejik plan çalışmalarını yapmak ve strateji geliştirme eğitimi vb. çalışmalarını organize etmek,

ı) Müdürlüğün strateji ve politikalarını belirlemek, sosyal çalışma yürütülecek hedef grupları belirlemek/tanımlamak, projeler geliştirmek, bu konuda gerekli çalışmaları yürütmek ve proje kaynaklarının etkili ve verimli kullanılmasını sağlamak,

i) Müdürlüğün performans programı çalışmalarını yürütmek ve performans programı sürecini hazırlayarak Müdürlük uhdesindeki tüm birimlerle organize etmek,

j) Müdürlüğün faaliyet raporu çalışmalarını yürütmek,

k) Meslek ve Beceri Kazandırma Kursları (ALMEK) çalışmalarını koordine etmek ve hizmetlerin sağlıklı ve verimli bir şekilde yürütülmesini sağlamak,

l) Belediye uhdesinde oluşturulan/oluşturulabilecek çalışma grupları ile işbirliği ve eşgüdümlü olarak çalışmak,

m) Müdürlük alanına giren konulara ve mevcut çalışmalara yönelik veri tabanı oluşturmak, karşılaştırmalı analiz ve süreli izleme, değerlendirme raporları hazırlamak,

n) Oluşturulan hizmet modellerinin ölçümlemesini yapmak ve gerekli hallerde iyileştirilmesine yönelik faaliyetleri planlamak,

o) Müdürlük görev alanına giren konularda mesleki beceri ve yetkinlik kazanılması için üniversitelerin ve liselerin ilgili bölümlerinde okuyan ya da mezun olan öğrencilerin zorunlu ve isteğe dayalı staj/uygulama süreçlerinde kendilerini geliştirmelerine yönelik uygulamalar yürüterek mesleki

gelişimlerine ve sosyal hizmetler alanına katkı sağlamak,

ö) Müdürlüğün iletişim faaliyetlerinin etkili şekilde yürütmek ve Belediye uhdesindeki ilgili Müdürlüklerle koordinasyonu sağlamak,

p) Çalışan motivasyonunu ve kurumsal aidiyeti artırmaya yönelik kurum içi iletişim faaliyetleri yürütmek,

r) Müdürlükte kullanılan bilgisayar programlarının ihtiyaçlara uygun şekilde güncellemelerinin yapılmasını sağlamak ve ihtiyaç halinde yeni yazılım programları talep etmek,

s) Müdürlüğün açılış ve organizasyonlarının koordinasyonunu sağlamak,

ş) Üst makamların isteği doğrultusunda aylık ve yıllık raporlar hazırlamak.

Sosyal Yardım ve Hizmet Birim Sorumlusu' nun görevleri

MADDE 12 – (1) Sosyal Yardım ve Hizmet Birim Sorumlusu'nun görevleri aşağıda belirtildiği gibidir.

a) Birey ve ailelerin kontrolleri dışında gelişen veya yaşamını sürdürdüğü çevre şartlarından doğan fiziksel, bilişsel, sosyal ve maddi yoksunluklarının belirlenmesi, giderilmesi, ihtiyaçlarının karşılanması ve iyilik hallerinin geliştirilerek sürekliliğinin sağlanması adına sistemli çalışmalar yürütmek,

b) Müdürlüğe doğrudan bireysel başvuru yapan (ayaktan veya çağrı merkezi aracılığıyla) veya başvurusu olmasa dahi basında yer alan veya kolluk kuvvetlerinden gelen bilgi ya da muhtarlıklar tarafından tespit edilerek Müdürlüğe bildirilen ya da kurum, kuruluş, ortak hizmet projesi yapılan sivil toplum kuruluşlarından gelen yazılı talepler ve sosyal inceleme gerçekleştiren meslek elemanları tarafından yapılan tarama çalışmalarında tespit edilen bireylerin sosyal yardım ve hizmet süreçlerini takip etmek,

c) Birime bağlı oluşturulan Danışma Masası aracılığıyla bireylerle ön görüşme yaparak, ilk başvurunun alınması ile ilgili işlemleri yerine getirmek,

ç) İlçe sınırları içerisinde ikamet eden, kendi ellerinde olmayan nedenlerle yerel ölçüler çerçevesinde asgari seviyede bile geçim sağlayamayan bireylere kendi kendilerine yeterli hale gelmeleri amacıyla sağlanacak sosyal hizmet modelleri oluşturmak,

d) Kadın Konukevi çalışmalarını koordine etmek ve hizmetlerin sağlıklı ve verimli bir şekilde yürütülmesini sağlamak,

e) Aile Danışma Merkezi çalışmalarını koordine etmek ve hizmetlerin sağlıklı ve verimli bir şekilde yürütülmesini sağlamak,

f) Ayni/Nakdi yardım talebinde bulunan vatandaşların sosyo-ekonomik incelemelerini yaparak hazırlanan talep dosyasını Değerlendirme Kurulu gündemine almak,

g) İlçe sınırları içerisinde ikamet eden ve haklarında yapılan sosyal inceleme ve değerlendirme sonucu ihtiyaç sahibi olduğu tespit edilen bireylerin depoda mevcut olan ve/veya bağışçılar tarafından bağışlanan ev eşyası, mobilya vb. ürünleri teslim ederek ihtiyaçlarını karşılamak,

ğ) İlçe sınırları içerisinde ikamet eden ihtiyaç sahibi öğrencilere eğitim materyalleri desteğinde bulunmak,

h) Sosyal hizmetler ve yardımlar için gönüllü kuruluşlarla işbirliğinde bulunmak, ortak projeler üreterek, ortak çalışma alanları oluşturmak,

ı) İlçe Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı ve Muhtarlıklar ile koordinasyon kurarak İlçede yardım alanların kayıtlarını çıkarmak,

i) Medikal malzeme ve ilaç yardımlarında uygunluk görüşü verilmiş olan bireylerden, gerekli rapor ve doktor onayı ile SGK tarafından karşılamadığına dair evrak istenerek yardım yapılacak bireyin bilgilerini değerlendirme kuruluna iletmek,

j) Mağduriyetin kalkması durumunda; değerlendirme kurulu kararı ile süreli yardımların kesilmesi uygun görülen bireylerin yardımını sonlandırmak,

k) Ayni yardımların muhafaza edilmesi ve dağıtılmasında yürürlükte olan kanun, tüzük, yönetmeliklere ve mer'i mevzuata uygun çalışmalar yürütmek,

l) Sosyal Yardım Biriminin uhdesinde yürütülecek tüm uygulamalarda hak temelli yaklaşımı benimsemek,

m) Müdürlüğün diğer birimleri ile işbirliği ve eşgüdüm içinde çalışmak,

n) Üst makamların isteği doğrultusunda aylık ve yıllık raporlar hazırlamak.

İKİNCİ BÖLÜM

Yetkiler

Müdür'ün yetkileri

MADDE 13 – (1) Müdürlük bünyesinde görev yapan Müdür'ün yetkileri aşağıda belirtildiği gibidir.

a) Müdürlüğü;

1) Başkanlık Makamı'na, Belediye'nin diğer Müdürlüklerine, Müdürlüğün alt birimlerine ve personeline karşı doğrudan;

2) Belediye'nin karar organlarına, kamu kurum ve kuruluşlarına, meslek kuruluşlarına ve gerektiğinde gerçek ve tüzel kişilere karşı ise Başkanlık Makamı'nın izni ve onayıyla, şahsen ya da evrak üzerindeki imzasıyla temsil etmeye,

b) Personeli, ekipmanı ve Müdürlüğün sahip olduğu bilgi ve kaynakları sevk ve idare etmeye,

c) Bütçe ödeneklerini kullanmaya ve Harcama Talimatı vermeye,

ç) Gerçekleştirme görevlilerini belirlemeye ve görevlendirmeye,

d) İhalelerde ihale yetkilisi tarafından onaylanan ihale kararına istinaden sözleşmeyi imzalamaya,

e) Alt birimlerindeki personellere yetki devretmeye ve gerektiğinde devrettiği yetkiyi geri almaya,

f) Başkanlık Makamı'na; yeni alt birimler kurma, alt birimleri ayırma ya da birleştirme, alt birimlerin adlarını ve fonksiyonlarını değiştirme konusunu teklif etmeye,

g) İdari ve teknik konularda talimatlar vermeye, araştırma ve inceleme yapmaya ve yaptırmaya,

ğ) Performans ölçümü ve istatistiki çalışma yapmaya ve yaptırmaya,

h) İş ve işlemleri kontrol etmeye ve denetlemeye, iş ve işlemlerle ilgili her türlü bilgi ve belgeyi istemeye,

ı) Çalışma gurupları oluşturmaya, görevlendirmeler yapmaya,

i) Taşınır mal kayıt ve kontrol yetkililerini belirlemeye ve görevlendirmeye,

j) Görevlerini yerine getirmeyen ve talimatlara uymayan personel hakkında disiplin sürecini başlatmaya,

k) Toplantı düzenlemeye ve toplantıyı yönetmeye,

l) Bütçe Kanununda belirtilen sınırlarda olmak kaydıyla; gerekli durumlarda üst yönetici onayıyla personele fazla mesai yaptırmaya,

m) Gerekli gördüğü konularda Hukuk İşleri Müdürlüğü'nden Başkan Yardımcısı ve Başkan onayıyla görüş sormaya,

n) 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve Sosyal Hizmetler ve Yardım Esasları Yönetmeliği çerçevesinde yetkilerini kullanmaya,

o) İşlemlerde usulsüzlük ve yolsuzluğu önlemek için yasal her türlü tedbiri almaya yetkilidir.

Birim Sorumluları'nın yetkileri

MADDE 14 – (1) Müdürlük bünyesinde görev yapan birim sorumlusunun yetkileri aşağıda belirtildiği gibidir.

a) Personeli, ekipmanı ve birimin sahip olduğu bilgi ve kaynakları sevk ve idare etmeye,

b) İş ve işlemleri kontrol etmeye ve denetlemeye, iş ve işlemlerle ilgili her türlü bilgi ve belgeyi istemeye,

c) Toplantı düzenlemeye ve toplantıyı yönetmeye,

ç) İşlemlerde usulsüzlük ve yolsuzluğu önlemek için yasal her türlü tedbiri almaya yetkilidir.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM **Sorumluluklar**

Müdür'ün sorumlulukları

MADDE 15 – (1) Müdürlük bünyesinde görev yapan Müdür'ün sorumlulukları aşağıda belirtildiği gibidir.

a) Müdürlüğün ve Müdür olarak görev alanlarına giren konulardaki iş ve işlemlerin hukuka ve belediye mevzuatına uygun olarak yürütülmesinde;

- 1) Başkan'a ve bağlı bulunduğu Başkan Yardımcısı'na,
- 2) Başkan'ın bilgisi dahilinde Meclis'in ilgili ihtisas komisyonlarına,
- 3) Gerektiğinde Encümen'e,
- 4) Kollektif çalışma gerektiren konularda; çalışmanın öznesi durumundaki Müdürlüklere veya Müdürlere ya da kurullara karşı sorumludurlar.

b) Müdürlüğün ve Müdür olarak kendilerinin görev alanlarına giren konulardaki iş ve işlemlerin hukuka ve belediye mevzuatına uygunluğunun denetlenmesi sürecinde, Başkanlık Makamı'nı bilgilendirmek kaydıyla;

- 1) Sayıştay'a,
- 2) İlgili Bakanlıkların denetim organlarına,
- 3) Meclis Denetim Komisyonuna,
- 4) İç Denetim organlarına, gerekli bilgi ve belgeleri zamanında ve eksiksiz olarak ulaştırmakla sorumludurlar.

c) Başkanlık Makamı'nı bilgilendirmek kaydıyla; adli ya da idari inceleme ve soruşturma aşamasında, adli ya da idari inceleme ve soruşturmayı yürüten organlara gerekli bilgi ve belgeleri zamanında ve eksiksiz olarak ulaştırmakla sorumludurlar.

ç) Yapılan sosyal hizmet ve yardımların; Altıeylül Belediyesi Sosyal Hizmetler ve Yardım Esasları Yönetmeliğine uygunluğunu denetlemekle sorumludur.

Birim Sorumluları'nın sorumlulukları

MADDE 16 – (1) Müdürlük bünyesinde görev yapan birim sorumlusunun sorumlulukları aşağıda belirtildiği gibidir.

a) Temsil ettikleri birimin ve kendi görev alanlarına giren konulardaki iş ve işlemlerin hukuka ve belediye mevzuatına uygun olarak yürütülmesinde Müdür'e karşı,

b) Sosyal hizmet ve yardımları; Altıeylül Belediyesi Sosyal Hizmetler ve Yardım Esasları Yönetmeliğine uygun şekilde yapmakla sorumludurlar.

ÜÇÜNCÜ KISIM **Diğer, Çeşitli ve Son Hükümler**

BİRİNCİ BÖLÜM **Diğer Hükümler**

İşbirliği ve koordinasyon

MADDE 17 – (1) Müdürlük içi işbirliği ve koordinasyon aşağıdaki gibi sağlanır.

a) Müdürlük dâhilinde çalışanlar arasındaki işbirliği ve koordinasyon, Müdür tarafından sağlanır.

b) Müdürlüğe gelen tüm evraklar toplanıp konularına göre dosyalandıktan sonra Müdür'e iletilir.

c) Müdür, evrakları gereği için ilgili personele tevzi eder.

ç) Bu Yönetmelikte adı geçen görevlilerin ölüm hariç her hangi bir nedenle görevlerinden ayrılmaları durumunda görevleri gereği yanlarında bulunan her türlü dosya, yazı ve belgeler ile zimmeti altında bulunan eşyaları bir çizelgeye bağlı olarak yeni görevliye devir teslimini yapmaları zorunludur. Devir-teslim yapılmadan görevden ayrılma işlemleri yapılmaz.

d) Çalışanın ölümü halinde, kendisine verilen yazı, belge ve diğer eşyalar birim amirinin hazırlayacağı bir tutanakla yeni görevliye teslim edilir.

(2) Müdürlükler arasında işbirliği ve koordinasyon aşağıdaki gibi sağlanır.

a) Müdürlükler arası yazışmalar Müdür'ün imzası ile yürütülür.

(3) Diğer kurum ve kuruluşlarla koordinasyon aşağıdaki gibi sağlanır.

a) Müdürlüğün, Belediye dışı özel ve tüzel kişiler, Valilik, Büyükşehir Belediyesi, Kamu Kurum ve Kuruluşları ve diğer şahıslarla ilgili gerekli görülen yazışmalar; Müdür ve Başkan Yardımcısı'nın parafı Başkan'ın veya yetki verdiği Başkan Yardımcısı'nın imzası ile yürütülür.

b) Müdürlüğe havale edilen her türlü evrak ve dilekçe kayda geçirilip, Müdür tarafından ilgili birime havale edilir.

c) Havale edilmiş evrakı veya dilekçeyi alan personel, bu evrak veya dilekçeye mevzuata uygun olarak işlem yapar. Eğer evrakta bir eksiklik veya yanlışlık varsa Müdür'ün bilgisi dahilinde ilgililere bu yanlış düzeltilir veya eksiklik tamamlattırılır. Tamamlanamayacak veya düzeltilemeyecek bir yanlışlık veya eksiklik söz konusu olduğunda işlem yapılmaz.

ç) Birimler arasında yazışma, dosyalama, arşivleme gibi konularda standartlaşmaya gidilmesi için zaman zaman iş akış şemaları ve ölçümlenmeler kontrol edilir.

d) İmza karşılığı alınan veya elektronik ortamda evrak kayıt sistemi üzerinden Müdürlüğe aktarılan evrak veya dilekçe, evrak kayıt sistemine kaydı yapıldıktan ve numara verildikten sonra tasnif edilerek havalesi için Müdür'e sunulur. Müdür tarafından ilgisine havalesi yapılır. İlgilisi tarafından, teslim alınan evraka yasal süresi içinde gereği yapılır.

e) Tüm işlemleri ve imzaları tamamlanan evrak, evrak kayıt sistemi üzerinden numara verildikten sonra ilgili yerlere gönderilmek üzere elektronik ortamda ilgisine/ilgili Müdürlüklere teslim edilir.

f) Tüm işlemleri yapılarak ilgisine gönderilen evrakların Müdürlükte kalan sureti konusuna göre dosyasına konur. Arşiv mevzuatına uygun olarak belirli süre birim arşivinde saklandıktan sonra kurum arşivine devredilir.

g) Yazışmalarda, Başkan veya Müdürlüğün bağlı bulunduğu Başkan Yardımcısı'nın denetim ve gözetiminde, Altıeylül Belediye Başkanlığı İmza Yetkileri Yönergesi ve Yazışma Kuralları ile ilgili yönetmelik hükümlerine göre hareket edilir.

Uygulama usul ve esasları

MADDE 18 – (1) Müdürlük; bu yönetmelikteki ilkeler çerçevesinde olmak kaydıyla, Müdürlüğün görev alanına giren iş ve işlemleri aşağıda belirtilen mevzuat hükümlerine uygun olarak yerine getirir.

- a) 5393 sayılı Belediye Kanunu,
- b) 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu,
- c) 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu,
- ç) 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu,
- d) 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu,
- e) 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu,
- f) 4857 sayılı İş Kanunu,
- g) 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu,
- ğ) 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu,
- h) 6245 sayılı Harcırah Kanunu,
- ı) 3071 sayılı Dilekçe Hakkının Kullanılmasına Dair Kanun,
- i) 4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu,

- j) 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu,
k) 2828 sayılı Sosyal Hizmetler Kanunu,
l) 2022 sayılı 65 Yaşını Doldurmuş Muhtaç, Güçsüz ve Kimsesiz Türk Vatandaşlarına Aylık Bağlanması Hakkında Kanun,
m) 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu,
n) Cumhurbaşkanlığı Tasarruf Tedbirleri Genelgesi,
o) İç Kontrol ve Ön Malî Kontrole İlişkin Usul ve Esaslar hakkında Yönetmelik,
ö) Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği,
p) Resmi Yazışmalarda Uygulanacak Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik,
r) Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik,
s) Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliği,
ş) Ailenin Korunması ve Kadına Karşı Şiddetin Önlenmesine Dair Kanuna İlişkin Uygulama Yönetmeliği,
t) Sosyal Hizmet Merkezleri Yönetmeliği,
u) Kadın Konukevlerinin Açılması ve İşletilmesi Hakkında Yönetmelik,
ü) Gerçek Kişiler ve Özel Hukuk Tüzel Kişileri ile Kamu Kurum ve Kuruluşlarınca Açılacak Aile Danışma Merkezleri Yönetmeliği,
v) Altıeylül Belediyesi Sosyal Hizmetler ve Yardım Esasları Yönetmeliği,
y) İlgili bakanlıkların tebliğ ve genelgeleri ve ilgili diğer mevzuatlar.

İKİNCİ BÖLÜM **Çeşitli ve Son Hükümler**

Yönetmelikte yer almayan hususlar

MADDE 19 – (1) Bu Yönetmelik'te yer almayan hususlarda yürürlükteki ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Yürürlükten kaldırılan yönetmelik

MADDE 20 – (1) Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik yürürlükten kaldırılmıştır.

Yürürlük

MADDE 21 – (1) Bu Yönetmelik, Meclis tarafından kabulü ve Belediye'nin internet sitesinde ilanı ile yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 22 – (1) Bu Yönetmelik hükümlerini Başkan yürütür.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünce yukarıdaki komisyon raporlarında hazırlanmış olan yönetmeliğin Sosyal Hizmetler Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin maddelerinin incelenerek uygun bulunduğu;
Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 220	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Hukuk ve Temel Haklar Komisyonu	Evrak Tarihi/No:26.11.2025 /08	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	Altieylül Belediyesi Meclis üyeleri Hasan Paşa DECEDELİ, Burcu ÖZER, Doğaç ARABACI, Zeynep EKİNCİ ve Osman BUDAK' ın Ara sokaklarda yapılan belediye çalışmalarının, uygunsuz park edilen araçlar nedeniyle aksamalarının önlenmesi ve "Belediye Araç Rumuzu" uygulaması konusunun Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Daire Başkanlığı ile gerekli koordinasyonun sağlanıp, yazışmaların yapılmasına; Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Altieylül Belediyesi Meclis üyeleri Hasan Paşa DECEDELİ, Burcu ÖZER, Doğaç ARABACI, Zeynep EKİNCİ ve Osman BUDAK' ın Ara sokaklarda yapılan belediye çalışmalarının, uygunsuz park edilen araçlar nedeniyle aksamalarının önlenmesi ve "Belediye Araç Rumuzu" uygulamasının başlatılması hakkında vermiş olduğu Önerenin hukuk ve temel haklar komisyon raporunun görüşülmesi.

HUKUK VE TEMEL HAKLAR KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Kasım ayı olağan toplantısında Hukuk ve Temel Haklar komisyonuna sevk edilen Altieylül Belediyesi Meclis üyeleri Hasan Paşa DECEDELİ, Burcu ÖZER, Doğaç ARABACI, Zeynep EKİNCİ ve Osman BUDAK' ın Ara sokaklarda yapılan belediye çalışmalarının, uygunsuz park edilen araçlar nedeniyle aksamalarının önlenmesi ve "Belediye Araç Rumuzu" uygulamasının başlatılması hakkında vermiş olduğu Önerge görüşüldü.

Ara sokaklarda yapılan belediye çalışmalarının, uygunsuz park edilen araçlar nedeniyle aksamalarının önlenmesi ve "Belediye Araç Rumuzu" uygulamasının başlatılması hakkında önerge; Belediyemiz sınırları içindeki dar ara sokaklarda gerçekleştirilen yol bakım, altyapı, temizlik ve diğer belediye hizmetleri, park edilmiş araçlar nedeniyle sık sık aksamakta veya yarım kalmaktadır. Bu durum hem belediye çalışmalarının verimini düşürmekte hem de vatandaşlarımızın şikayetlerine neden olmaktadır.

Trafik birimine bildirilen plakalara genellikle anında müdahale edilememekte, zaman zaman da itfaiye, ambulans gibi acil müdahale araçları aynı sorunla karşılaşmaktadır. Bu sebeple kamu hizmetinin düzenli yürütülmesi ve acil durumların gecikmeden yönetilmesi için, araç sahiplerine hızlı ve güvenli bir şekilde ulaşılabilmesini sağlayacak bir sistemin hayata geçirilmesi gerekmektedir.

Eskişehir Büyükşehir Belediyesi'nin benzer ulaşım ve park düzenleme çalışmaları incelendiğinde, araç sahiplerinin iletişimini kolaylaştıran, kişisel bilgiyi koruyan "rumuz/etiket" sistemlerinin başarılı sonuçlar verdiği görülmektedir. Bu doğrultuda, Altieylül Belediyesi sınırları içinde park eden araçların ön camına, kişisel verileri ifşa etmeksizin sadece belediye kayıt sistemine bağlı bir "rumuz veya dijital kod" yerleştirilmesi yönünde bir uygulama başlatılması uygun olacaktır.

Bu uygulama sayesinde belediye ekipleri, acil müdahale gerektiren durumlarda araç sahiplerine ulaşarak yolların açılmasını hızla sağlayabilecek; aynı zamanda itfaiye, ambulans ve altyapı ekiplerinin çalışmalarında yaşanan aksamalar önemli ölçüde azaltılacaktır. Bu kapsamda;

1. Altieylül Belediyesi sınırları içinde pilot uygulama olarak, dar sokaklarda ve yol çalışması yapılan bölgelerde araç sahiplerine “Belediye Dijital Araç Rumuzu (BDAR)” sisteminin uygulanması,
2. Rumuz sisteminin belediye veri tabanında güvenli biçimde kayıt altına alınması,
3. Rumuzun yalnızca belediye, zabıta, itfaiye ve sağlık ekiplerinin erişimine açık olacak şekilde tasarlanması,
4. Uygulamanın 6 aylık pilot süreyle 3 mahallede başlatılarak sonuçlarının belediye meclisine rapor edilmesi,
5. Uygulamanın başarıya ulaşması halinde tüm ilçe genelinde yaygınlaştırılması hususlarını incelenmiş olup;

Yapılan müzakere ve görüşme neticesinde;

Altieylül Belediyesi Meclis üyeleri Hasan Paşa DECEDELİ, Burcu ÖZER, Doğaç ARABACI, Zeynep EKİNCİ ve Osman BUDAK’ ın Ara sokaklarda yapılan belediye çalışmalarının, uygunsuz park edilen araçlar nedeniyle aksamasının önlenmesi ve “Belediye Araç Rumuzu” uygulaması konusunun Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Daire Başkanlığı ile gerekli koordinasyonun sağlanıp, yazışmaların yapılmasına, komisyonumuzca mevcudun oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Altieylül Belediyesi Meclis üyeleri Hasan Paşa DECEDELİ, Burcu ÖZER, Doğaç ARABACI, Zeynep EKİNCİ ve Osman BUDAK’ ın Ara sokaklarda yapılan belediye çalışmalarının, uygunsuz park edilen araçlar nedeniyle aksamasının önlenmesi ve “Belediye Araç Rumuzu” uygulaması konusunun Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Daire Başkanlığı ile gerekli koordinasyonun sağlanıp, yazışmaların yapılmasına;

Komisyon raporlarının komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 221	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No:25.11.2025 /104213	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DERDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz Cinge Mahallesi Belediyemize ait yeşil saha vasıflı 157 ada 1 parselin içinden hat çekmek, elektrik almak ve direk koyarak Bertuğ AKIN' a ait 156 ada 13 parsel enerji taşıma hattı için muvafakat verilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, 04.11.2025 tarihli 177 sayılı meclis kararında İlçemiz Cinge Mahallesi Belediyemize ait yeşil saha vasıflı 157 ada 1 parselin içinden hat çekmek, elektrik almak ve direk koyarak 156 ada 13 parsel enerji taşıma hattı için muvafakat verilmesi talebi ile ilgili sehven 157 ada 13 parsel yazıldığından kararın düzeltilmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

İlgi (a) sayılı dilekçe ile İlçemiz Cinge Mahallesi 156 ada 13 Parseldeki taşınmazın sahibi Bertuğ AKIN, inşaatına şantiye elektriği almak istediğini ve bu amaçla UEDAŞ firmasına verilmek üzere mülkiyeti belediyemize ait 157 ada 1 parseldeki yeşil saha vasıflı taşınmazımızdan hat geçirilmesi içinizin istediği ilgi (b) sayılı yazı ile Müdürlüğümüze bildirilmiştir.

Belediyemize ait 157 ada 1 parselde kaim Yeşil saha niteliğindeki taşınmazımız Altieylül ilçesi Cinge mahallesinin Güneydoğusunda kalmakta olup 1/1 hissesine Belediyemiz malik durumdadır. 156ada 13 parselde bulunan Arsa vasıflı 499,74 m2 arazinin Tamamına da Beruğ AKIN Malik durumdadır.

Belediyemize ait yeşil saha vasıflı 157 ada 1 parselin içinden hat çekmek, elektrik almak ve direk koyarak Bertuğ AKIN' a ait 156 ada 13 parsel enerji taşıma hattı için muvafakat verilmesi talep edildiği, yazımızda sehven 157 ada 13 parsel yazıldığından konunun Belediye Meclisinde görüşülerek ilgi (c)sayılı meclis kararının düzeltilebilmesi için;

Belediye Meclisine havalesini Olur' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Cinge Mahallesi Belediyemize ait yeşil saha vasıflı 157 ada 1 parselin içinden hat çekmek, elektrik almak ve direk koyarak Bertuğ AKIN' a ait 156 ada 13 parsel enerji taşıma hattı için muvafakat verilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 222	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No:13.11.2025 /103513	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DERDİMAN (İzinli) , Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. Maddesinin (g)fıkrasında "Şartlı bağışları kabul etmek." Belediye meclisinin uhdesinden olduğundan şartlı bağış koşullarını kaybettiği anlaşılan İlçemiz Paşaköy Mahallesi 137 ada 25 parselin ilk sahibi Aziz oğlu 01.01.1945 Doğumlu 30658149646 T.C. Kimlik numaralı Hüseyin Seklem' e iadesinin yapılması konusunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Hüseyin Seklem'in İlçemiz Paşaköy Muhtarlığı Köy Tüzel kişiliğine mezarlık yolu yapılmak üzere şartlı ve bedelsiz bağış yaptığı Paşaköy Mahallesi 137 ada 25 parselin bağış koşullarını kaybetmesi nedeniyle ilk sahibine iadesi talebi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

İlçemiz Paşaköy Mahallesinde bulunan ve 2011 yılında Aziz oğlu 01.01.1945 Doğumlu30658149646 T.C. Kimlik numaralı Hüseyin Seklem'in Paşaköy Muhtarlığı Köy Tüzel kişiliğine mezarlık yolu yapılmak üzere şartlı ve bedelsiz bağış yaptığı Paşaköy Mahallesi 137 ada 25 parselin bağış koşullarını kaybetmesi nedeniyle ilk sahibine iadesi ilgi (b) sayılı dilekçe ile talep edilmiştir.

İlçemiz Paşaköy Mahalle Muhtarının 137 ada 25 parselin şartlı bağış iade işlemleri ile ilgili Takibi süresinde yapılan inceleme ve araştırmada tapu kaydında herhangi bir şerh olmadığı görüldüğünden ilgi(c) sayılı yazımız ile Altieylül Tapu Müdürlüğünden, İmar Şehircilik Müdürlüğünden ve Fen İşleri Müdürlüğünden bilgi ve belge talep edilmiştir.

İlgi (ç) sayılı yazı ile Paşaköy Mahallesi 137 ada 25 parselin 14.01.2011 tarihinde Paşaköy Mahallesi Tüzel Kişiliğine mezarlık yolu olarak kullanılmak üzere bedelsiz olarak bağışlandığına dair resmi satış senedi iade işlemlerine esas olmak üzere Altieylül Tapu Müdürlüğünce gönderilmiştir.

Paşaköy Mahallesi 137 ada 25 parselin şartlı bağış koşullarını kaybettiği ilgi (d ve e) sayılı yazılardan anlaşılmıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. Maddesinin (g)fıkrasında "Şartlı bağışları kabul etmek." Belediye meclisinin uhdesinden olduğundan şartlı bağış koşullarını kaybettiği anlaşılan Paşaköy Mahallesi 137 ada 25 parselin ilk sahibi Aziz oğlu 01.01.1945 Doğumlu 30658149646 T.C. Kimlik numaralı Hüseyin Seklem' e iadesinin görüşülmek üzere Meclise havalesini;

Olur' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. Maddesinin (g)fıkrasında "Şartlı bağışları kabul etmek." Belediye meclisinin uhdesinden olduğundan şartlı bağış koşullarını kaybettiği anlaşılan İlçemiz Paşaköy Mahallesi 137 ada 25 parselin ilk sahibi Aziz oğlu 01.01.1945 Doğumlu 30658149646 T.C. Kimlik numaralı Hüseyin Seklem' e iadesinin yapılması konusunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliğı ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 223	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No:26.11.2025 /104372	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi 13677 ada 2 parselde Belediyemize ait yeşil alanın ihale ile 3 yıldan fazla 20 yıl süre ile kiralanması amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi konusunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi 13677 ada 2 parselde Belediyemize ait yeşil alanın ihale ile 3 yıldan fazla 20 yıl süre ile kiralanması amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

İlgi sayılı dilekçe ile Balıkesir ili Altieylül ilçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 13677 ada 2 parselde Belediyemize ait yeşil alanda Belediyemiz tarafından koordinatları belirlenecek yola cepheli yer üzerine tarafından yatırım yapılarak spor tesisi olan halı saha ve en az 200 m2 kapalı tesis (soyunma odaları, WC, ofis ve kafeterya alanı) ve tesis otoparkı yapmak için Belediyemize ait ilgili yeşil alanın 3000 m2'sini 20yıl süre ile kiralamak istediğini, kiralamak istediği yeşil alan üzerine yapmayı planladığı spor tesisi için projelerin ruhsat aşamasında değişiklik gösterecek olsa da ilk yerleşim plan taslağının ekte tarafımıza sunduğunu bildirerek kiralamaya talep etmiştir.

2886 sayılı Devlet İhale Kanuna göre 3 yıldan fazla kiralamalarda önceden izin alınması gerektiğinden, 5393 Sayılı Belediye kanununun 18. maddesinin (e) fıkrası gereği, "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." Belediye Meclisinin görevleri arasında yer almaktadır.

Balıkesir ili Altieylül ilçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 13677 ada 2 parselde Belediyemize ait yeşil alanın ihale ile 3 yıldan fazla 20 yıl süre ile kiralanması amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi için konunun Belediye Meclisine havalesini;

OLUR' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi 13677 ada 2 parselde Belediyemize ait yeşil alanın ihale ile 3 yıldan fazla 20 yıl süre ile kiralanması amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi konusunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 224	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No:26.11.2025 /104301	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz Nergiz mahallesi 2969 parsel numaralı Tarla vasıflı arazi üzerine sokak hayvanlarının barınması için Özel Hayvan Yaşamevi için ruhsat aldıklarını, Nergiz mahallesi 2969 parselde ulaşım için Nergiz mahallesi 3724 parselde bulunan Mera vasıflı araziden yol tahsis talebi ile ilgili konunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Nergiz mahallesi 2969 parsel numaralı Tarla vasıflı arazi üzerine sokak hayvanlarının barınması için Özel Hayvan Yaşamevi için ruhsat aldıklarını, Nergiz mahallesi 2969 parselde ulaşım için Nergiz mahallesi 3724 parselde bulunan Mera vasıflı araziden yol tahsis talebi ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

İlgi (b) sayılı dilekçe ile Balıkesir ili Altieylül ilçesi Nergiz mahallesi 2969 parsel numaralı Tarla vasıflı arazi üzerine sokak hayvanlarının barınması için Özel Hayvan Yaşam evi için ruhsat aldıklarını, Nergiz mahallesi 2969 parselde ulaşım için Nergiz mahallesi 3724 parselde bulunan Mera vasıflı araziden yol tahsis talebinde bulunduğu bildirilmiştir.

Nergiz mahallesinde 3724 parselin batısından ve krokide gösterilen Nergiz (Çiçekpınar köyü) yol ayırımından 1015 metre mesafeden 350 cm genişliğinde yol tahsis talebinde bulunulmuştur.

Nergiz mahallesinde 3724 parselde bulunan ve 1345389,08 m² yüzölçümlü yer Tarım ve Orman Bakanlığının tasarrufunda olup Mera olarak kullanılmaktadır.

Tahsis amacı değişikliğinde bulunulabilmesi için İlgi (a) sayılı Kanun gereği Belediye Meclisinde karar alınması gerektiğinden; Mülkiyeti "Kamu Orta Malı" olan ait mera vasıflı taşınmazın ekli krokide belirtilerek açıklanan alandan "yol" olarak kullanılmak üzere tahsis amacı değişikliğine yönelik Belediye Meclis Kararı alınması talep edildiğinden konunun Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilebilmesi için;

Belediye Meclisine havalesini Olur' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Nergiz mahallesi 2969 parsel numaralı Tarla vasıflı arazi üzerine sokak hayvanlarının barınması için Özel Hayvan Yaşamevi için ruhsat aldıklarını, Nergiz mahallesi 2969 parselde ulaşım için Nergiz mahallesi 3724 parselde bulunan Mera vasıflı araziden yol tahsis talebi ile ilgili konunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 225	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No:25.11.2025 /104214	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli) , Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz Köylüköyü Mahallesi 3733, 3734, 3735, 3736 ve 3737 parsellerde kayıtlı arsalar ile Kozören Mahallesi 166 Ada 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde kayıtlı arsaların ilgi (b) sayılı kanuna göre satılabilmesi amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi konusunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Köylüköyü Mahallesi 3733, 3734, 3735, 3736 ve 3737 parsellerde kayıtlı arsalar ile Kozören Mahallesi 166 Ada 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde kayıtlı arsaların kanuna göre satılabilmesi amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi konulu müzakeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Belediyemiz adına kayıtlı aşağıda bilgileri verilen Altıeylül İlçesi Köylüköyü Mahallesi 3733, 3734, 3735, 3736 ve 3737 parsellerde bulunan arsalar ile Kozören Mahallesi 166 Ada 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde kayıtlı arsaların satışı planlanmaktadır.

S. No İli İlçesi Köyü/Mahallesi Ada Parseli Yüzölçümü (m2) 1. Balıkesir Altıeylül Köylüköyü Mahallesi 0 3733 1.087,91 2. Balıkesir Altıeylül Köylüköyü Mahallesi 0 3734 1.000,00 3. Balıkesir Altıeylül Köylüköyü Mahallesi 0 3735 1.010,98 4. Balıkesir Altıeylül Köylüköyü Mahallesi 0 3736 1.008,86 5. Balıkesir Altıeylül Köylüköyü Mahallesi 0 3737 3.588,25 6. Balıkesir Altıeylül Kozören Mahallesi 166 14 1.000,00 7. Balıkesir Altıeylül Kozören Mahallesi 166 15 934,49 8. Balıkesir Altıeylül Kozören Mahallesi 166 16 1.009,20 9. Balıkesir Altıeylül Kozören Mahallesi 166 17 1.066,76 10. Balıkesir Altıeylül Kozören Mahallesi 166 18 787,78

İlgi (a) sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrası gereği, "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." yetkisi Belediye Meclisinin uhdesinde bulunmaktadır.

Yukarıda açık bilgileri verilen ve Mülkiyeti Belediyemize ait Altıeylül İlçesi Köylüköyü Mahallesi 3733, 3734, 3735, 3736 ve 3737 parsellerde kayıtlı arsalar ile Kozören Mahallesi 166 Ada 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde kayıtlı arsaların ilgi (b) sayılı kanuna göre satılabilmesi amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi için konunun Meclise havalesini;

OLUR' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Köylüköyü Mahallesi 3733, 3734, 3735, 3736 ve 3737 parsellerde kayıtlı arsalar ile Kozören Mahallesi 166 Ada 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde kayıtlı arsaların ilgi (b) sayılı kanuna göre satılabilmesi amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi konusunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 226	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No:12.11.2025 /103334	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz Ovaköy Mahallesi'nde yukarıda ada, parsel ve yüzölçümleri belirtilen yerler Tarım ve Orman Bakanlığının tasarrufunda olup Mera olarak kullanılmaktadır. Tahsis amacı değişikliğinde bulunulabilmesi için Belediye Meclisince karar alınması gerektiğinden; yukarıdaki listede belirtilen, mülkiyeti Kamu Orta Malı 'na ait mera vasıflı taşınmazların tabloda belirtilen kısımlarının, "Sondaj Kuyusu Alanı" olarak kullanılmak üzere, tahsis amacı değişikliği konusunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Ovaköy Mahallesi Mera Tahsis amacı Değişikliği konulu müzakeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

İlgi (b) sayılı yazı ile son yıllarda etkisini daha yoğun hissettiğimiz Küresel İklim Değişikliğinin de bir sonucu olarak dünyanın birçok ülkesinde yağışların azalması, ani ve yüksek yağış rejimlerinin sonucu olarak yeraltı sularının beslenememesi, bunun yanı sıra artan nüfus, kırsal mahallelerin şebekeye bağlanması, üniversite ve OSB'nin büyümesi nedeniyle su kullanımının artması gibi sebeplerle alternatif su kaynaklarının belirlenmesi zorunlu hale gelmiş olup, dört tane sondaj kuyusu yerinin teknik ve arazi koşulları nedeniyle iptal edildiği, bu nedenle yeni kuyu alanları tespit edildiği ifade edilmiştir. Daha önce ilgi b yazı ile talep edilen alanlar değiştirilerek bu yeni alanlar için tahsis amacı değişikliği yapılması gereken, taşınmaz bilgileri aşağıdaki listede belirtilen "mera" vasıflı parsellerin tabloda belirtilen kısımlarının "Sondaj Kuyusu Alanı" olarak tahsis amacı değişikliği için Balıkesir su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce 4342 sayılı Mera Kanununun 14 ncü maddesi (c) bendine göre ilgi (c) sayılı Karar alındığı bildirilmiştir

Sıra No Sondaj Adı Sondaj Talep Alan (m²) Taşınmaz Cinsi Mahalle Bulunduğu Ada/ Parsel Taşınmaz Yüzölçüm(m²)1. JF31 398,03 Mera Ovaköy 0/2063 171005.962. JF32 342,57 Mera Ovaköy 0/1015 116800.003. MYK-19 206,47 Mera Ovaköy 0/1123 32200.004. M-22 52,5 Mera Ovaköy 0/1191 10500.00

Altieylül ilçesi Ovaköy Mahallesi'nde yukarıda ada, parsel ve yüzölçümleri belirtilen yerler Tarım ve Orman Bakanlığının tasarrufunda olup Mera olarak kullanılmaktadır. Tahsis amacı değişikliğinde bulunulabilmesi için Belediye Meclisince karar alınması gerektiğinden; yukarıdaki listede belirtilen, mülkiyeti Kamu Orta Malı 'na ait mera vasıflı taşınmazların tabloda belirtilen kısımlarının, "Sondaj Kuyusu Alanı" olarak kullanılmak üzere, tahsis amacı değişikliğine yönelik Belediye Meclis Kararı alınması talep edildiğinden konunun Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilebilmesi için;

Belediye Meclisine havalesini OLUR' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Ovaköy Mahallesiinde yukarıda ada, parsel ve yüzölçümleri belirtilen yerler Tarım ve Orman Bakanlığının tasarrufunda olup Mera olarak kullanılmaktadır. Tahsis amacı değişikliğinde bulunulabilmesi için Belediye Meclisince karar alınması gerektiğinden; yukarıdaki listede belirtilen, mülkiyeti Kamu Orta Malı 'na ait mera vasıflı taşınmazların tabloda belirtilen kısımlarının, "Sondaj Kuyusu Alanı" olarak kullanılmak üzere, tahsis amacı değişikliği konusunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 227	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No: 11.11.2025 / 103207	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DERDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz Ovaköy Mahallesinde yolboşluğunda kalan alanın sondaj kuyusu olarak kullanmak üzere Baski adına tahsis edilmesi istenmiştir. Ovaköy Mahallesi ilgi yazı ekinde belirtilen ve koordinatları verilen alanlar yol boşluğunda kalmaktadır. Altieylül ilçesi Ovaköy Mahallesinde yukarıdaki tabloda ekli ve sayısal verileri yer alan içme suyu ihtiyacını karşılamak ve alternatif kaynakların belirlenmesi amacıyla yol boşluğunda kalan alanların sondaj kuyusu olarak kullanılmak üzere Balıkesir su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına tahsisi talebi konusunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Ovaköy Sondaj Alanları Talebi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

İlgi (b) sayılı yazı ile son yıllarda etkisini daha yoğun hissettiğimiz Küresel İklim Değişikliğinin de bir sonucu olarak dünyanın birçok ülkesinde yağışların azalması, ani ve yüksek yağış rejimlerinin sonucu olarak yeraltı sularının beslenememesi, bunun yanı sıra artan nüfus, kırsal mahallelerin şebekeye bağlanması, üniversite ve OSB'nin büyümesi nedeniyle su kullanımının artması gibi sebeplerle alternatif su kaynaklarının belirlenmesi zorunlu hale geldiğinden bu amaçla gerekli çalışmaların başlatıldığı bildirilerek, yapılan bu çalışmalar doğrultusunda Balıkesir ili Altieylül İlçesi Ovaköy Mahallesinde yol boşluğu alanında kalan ve planlanan sondaj kuyusunu alanı ve koordinatlarının aşağıdaki tabloda belirtildiği bildirilmiştir

Sondaj Alan Adı Y X Sondaj Alan (m2)YK2582118.4313 4387368.41935.00582122.7676
4387365.93582119.2825 4387359.859582114.9463 4387362.34

Buna göre yukarıdaki tabloda ve ekli sayısal veride yer alan içme suyu ihtiyacını karşılamak ve alternatif kaynakların belirlenmesi amacıyla Balıkesir ili, Altieylül İlçesi, Ovaköy Mahallesinde yol boşluğunda kalan alanın sondaj kuyusu olarak kullanmak üzere Baski adına tahsis edilmesi istenmiştir. Ovaköy Mahallesi ilgi yazı ekinde belirtilen ve koordinatları verilen alanlar yol boşluğunda kalmaktadır. Altieylül ilçesi Ovaköy Mahallesinde yukarıdaki tabloda ekli ve sayısal verileri yer alan içmesuyu ihtiyacını karşılamak ve alternatif kaynakların belirlenmesi amacıyla yol boşluğunda kalan alanların sondaj kuyusu olarak kullanılmak üzere Balıkesir su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına tahsisi talep edildiğinden konunun Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilebilmesi için;

Belediye Meclisine havalesini OLUR' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Ovaköy Mahallesiinde yolboşluğunda kalan alanın sondaj kuyusu olarak kullanmak üzere Baski adına tahsis edilmesi istenmiştir. Ovaköy Mahallesi ilgi yazı ekinde belirtilen ve koordinatları verilen alanlar yol boşluğunda kalmaktadır. Altieylül ilçesi Ovaköy Mahallesiinde yukarıdaki tabloda ekli ve sayısal verileri yer alan içme suyu ihtiyacını karşılamak ve alternatif kaynakların belirlenmesi amacıyla yol boşluğunda kalan alanların sondaj kuyusu olarak kullanılmak üzere Balıkesir su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına tahsisi talebi konusunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 228	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No:25.11.2025 /104360	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesine göre ; Balıkesir İli Altieylül İlçesinde mülkiyeti Altieylül Belediyesine ait Balıklı Mahallesi 115 ada 1 parsel, 116 ada 1 parsel ve 118 ada 1 parsellerin; 6183 sayılı Yasanın Geçici 8. maddesine istinaden, Altieylül Belediyesi Personel Anonim Şirketinin Kurtdereli Vergi Dairesine olan Vadesi Geçmiş Borçlarından Mahsup edilmesine ve Maliye Hazinesi adına tapu devir işlemlerinin yapılmasına;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Vergi borcuna Karşılık Mahsuplaşma konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Balıkesir İli Altieylül İlçesinde mülkiyeti Altieylül Belediyesine ait Küçükboğaz Mahallesi 123ada 16 parsel, Balıklı Mahallesi 115 ada 1 parsel, 116 ada 1 parsel ve 118 ada 1 parselleri ;6183 sayılı Yasanın Geçici 8. maddesine göre Vergi Borcuna karşılık Mahsuplaşma yapılarak Maliye Hazinesi adına Tapu Devri yapılması İlgi (a) sayılı yazı ile talep edilmiştir.

Altieylül İlçesi Küçükboğaz Mahallesi 123 ada 16 parselin DSİ 25. Bölge Müdürlüğü görüşüne istinaden Vergi Borcuna karşılık Mahsuplaşılması uygun görülmemiş, Balıklı Mahallesi 115 ada 1 parsel,116 ada 1 parsel ve 118 ada 1 parsellerin 20.11.2025 tarihli Bedel Tespit Raporuna göre Vergi Borcuna karşı Mahsuplaşılması uygun görüldüğü İlgi (b) sayılı yazı ile belirtilmektedir.

Altieylül İlçesi Balıklı Mahallesinde mülkiyeti Altieylül Belediyesine ait 115 ada 1 parsel2.403,43 m² yüzölçümlü Arsa vafında olup; 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Sağlık Tesis Alanında kalmaktadır.

Altieylül İlçesi Balıklı Mahallesinde mülkiyeti Altieylül Belediyesine ait 116 ada 1 parsel3.590,70 m² yüzölçümlü Eğitim Tesis Arsası vafında olup; 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Eğitim Tesis Alanında kalmaktadır.

Altieylül İlçesi Balıklı Mahallesinde mülkiyeti Altieylül Belediyesine ait 118 ada 1 parsel4.817,37 m² yüzölçümlü Arsa vafında olup; 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Dini Tesis Alanında kalmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesine göre ; Balıkesir İli Altieylül İlçesinde mülkiyeti Altieylül Belediyesine ait Balıklı Mahallesi 115 ada 1 parsel, 116 ada 1 parsel ve 118 ada 1 parsellerin; 6183 sayılı Yasanın Geçici 8. maddesine istinaden, Altieylül Belediyesi Personel Anonim Şirketinin Kurtdereli Vergi Dairesine olan Vadesi Geçmiş Borçlarından Mahsup edilmesi ve Maliye Hazinesi adına tapu devir işlemleri için evrakımızın Belediyemiz Meclisine havale edilmesi hususunu;

OLUR'larımıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesine göre ; Balıkesir İli Altıeylül İlçesinde mülkiyeti Altıeylül Belediyesine ait Balıklı Mahallesi 115 ada 1 parsel, 116 ada 1 parsel ve 118 ada 1 parsellerin; 6183 sayılı Yasanın Geçici 8. maddesine istinaden, Altıeylül Belediyesi Personel Anonim Şirketinin Kurtdereli Vergi Dairesine olan Vadesi Geçmiş Borçlarından Mahsup edilmesine ve Maliye Hazinesi adına tapu devir işlemlerinin yapılmasına;

Oy birliğı ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 229	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No:28.11.2025 /104625	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz, Dinkçiler Mahallesi 13534 Ada 1 Parselde kayıtlı 3.348.58 m ² yüzölçümlü "Arsa" vasfındaki taşınmaz üzerinde bulunan Sabri Uğur Millet Kiraathanesinin "Balıkesir Spor Kulübü Müzesi" yapılıp, yapılmayacağını, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (c) fıkrasına göre ortak hizmet projeleri için yapılacak olan protokollerde Belediye Başkanına yetki verilmesi ve bu konuda Altieylül Belediyesi Meclis Üyelerinden 5 asil ve 5 yedek üyeden oluşan bir komisyon kurulması konusunun Kültür, Sanat ve Turizm komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün, İlçemiz, Dinkçiler Mahallesi 13534 Ada 1 Parselde kayıtlı 3.348.58 m² yüzölçümlü "Arsa" vasfındaki taşınmaz üzerinde bulunan Sabri Uğur Millet Kiraathanesinin "Balıkesir Spor Kulübü Müzesi" yapılıp, yapılmayacağını, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (c) fıkrasına göre ortak hizmet projeleri için yapılacak olan protokollerde Belediye Başkanına yetki verilmesi ve bu konuda Altieylül Belediyesi Meclis Üyelerinden 5 asil ve 5 yedek üyeden oluşan bir komisyon kurulması konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

İlgi (a) sayılı kanuna göre Mülkiyeti Belediyemize ait Altieylül İlçesi Dinkçiler mahallesi 13534ada 1 parselde kayıtlı bulunan ve Sabri Uğur Millet Kiraathanesi olarak kullanılan yerin spor teşvik etmek ve spor turizmini canlandırmak amacıyla "Balıkesir Spor Kulübü Müzesi" yapılması planlanmıştır.

Altieylül İlçesi Dinkçiler mahallesi 13534 ada 1 parselde bulunan ve Sabri Uğur Millet Kiraathanesi olarak kullanılan 3.348,58 m² yüzölçümlü yerin 1/1 Tamamı Altieylül Belediyesine aittir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun, "Belediyenin görev ve sorumlulukları" Başlıklı 14.Maddesinde; Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla ;a) İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları (Bu Kanununun 75 inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından, orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapım, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.); sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 100.000'in üzerindeki belediyeler, kadınlar ve çocuklar için konuk evleri açmak zorundadır. Diğer belediyeler de mali durumları ve hizmet önceliklerini değerlendirerek kadınlar ve çocuklar için konukevleri açabilirler. b) (...)Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; mabetlerin yapımı, bakımı, onarımını yapabilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir; cem evlerinin

yapım, bakım ve onarımını yapabilir. (Değişik ikinci cümle: 12/11/2012-6360/17md.) Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurtiçi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir.

Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez. Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir. Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda engelli, yaşlı, düşkün ve dar gelirlilerin durumuna uygun yöntemler uygulanır. Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar. Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir. 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır. Sivil hava ulaşımına açık havaalanları ile bu havaalanları bünyesinde yer alan tüm tesisler bu Kanunun kapsamı dışındadır. Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez. Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir. Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda engelli, yaşlı, düşkün ve dar gelirlilerin durumuna uygun yöntemler uygulanır. Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar. Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir. 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır. Sivil hava ulaşımına açık havaalanları ile bu havaalanları bünyesinde yer alan tüm tesisler bu Kanunun kapsamı dışındadır. 5393 Sayılı Belediye Kanununun, "Diğer kuruluşlarla ilişkiler" Başlıklı 75. Maddesinin; (c) fıkrasına göre; Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir. Hükümleri amirdir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (a) ve (b) fıkralarına göre sporu teşvik etmek ve spor turizmini canlandırmak amacıyla, Altıeylül İlçesi Dinkçiler Mahallesi 13534 Ada 1 Parselde kayıtlı 3.348.58 m² yüzölçümlü "Arsa" vasfındaki taşınmaz üzerinde bulunan Sabri Uğur Millet Kıraathanesinin "Balıkesir Spor Kulübü Müzesi" yapılıp, yapılmayacağına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (c) fıkrasına göre ortak hizmet projeleri için yapılacak olan protokollerde Belediye Başkanına yetki verilmesi ve bu konuda Altıeylül Belediyesi Meclis Üyelerinden 5 asil ve 5 yedek üyeden oluşan bir komisyon kurulmasının Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunun Meclise havalesini;

Belediye Meclisine havalesini Olur' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz, Dinkçiler Mahallesi 13534 Ada 1 Parselde kayıtlı 3.348.58 m² yüzölçümlü "Arsa" vasfındaki taşınmaz üzerinde bulunan Sabri Uğur Millet Kıraathanesinin "Balıkesir Spor Kulübü Müzesi" yapılıp, yapılmayacağına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (c) fıkrasına göre ortak hizmet projeleri için yapılacak olan protokollerde Belediye Başkanına yetki verilmesi ve bu konuda Altıeylül Belediyesi Meclis Üyelerinden 5 asil ve 5 yedek üyeden oluşan bir komisyon kurulması konusunun Kültür, Sanat ve Turizm komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 230	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No:28.11.2025 /104509	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz Halalca Mahallesi, 138 ada, 1 parselde kayıtlı 17.500m ² yüzölçümlü taşınmazın 4.000m ² lik kısmının, adı geçen mahallenin büyümesi, birçok mahallenin geçiş güzergahında olması ve mevcut camilere uzak olması nedeniyle mescit ve müştemilatı yapılmak üzere Altieylül İlçe Müftülüğüne tahsis edilmesi konusunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Halalca Mahallesi, 138 ada, 1 parselde kayıtlı 17.500m² yüzölçümlü taşınmazın 4.000m²lik kısmının, adı geçen mahallenin büyümesi, birçok mahallenin geçiş güzergahında olması ve mevcut camilere uzak olması nedeniyle mescit ve müştemilatı yapılmak üzere Altieylül İlçe Müftülüğüne tahsis edilmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

İlgi (a) sayılı yazı ile Mülkiyeti Başkanlığımıza ait; İlçemiz Halalca Mahallesi, 138 ada, 1 parselde kayıtlı 17.500m² yüzölçümlü taşınmazın 4.000m²lik kısmının, adı geçen mahallenin büyümesi, birçok mahallenin geçiş güzergahında olması ve mevcut camilere uzak olması nedeniyle mescit ve müştemilatı yapılmak üzere tahsisi istenmiştir.

Altieylül İlçesi Halalca mahallesi 138 ada 1 parselde bulunan ve Yeşil alan olarak planlanan 17.550,33 m² yüzölçümlü yerin 1/1 Tamamı Altieylül Belediyesine aittir.

Bu itibarla; Halalca Mahallesinde bulunan taşınmazın Krokide belirtilen kısmının mescit ve müştemilatı yapılmak üzere Altieylül İlçe Müftülüğüne tahsis edilmesi için Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması için Meclise havalesini;

Olur' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Halalca Mahallesi, 138 ada, 1 parselde kayıtlı 17.500m² yüzölçümlü taşınmazın 4.000m²lik kısmının, adı geçen mahallenin büyümesi, birçok mahallenin geçiş güzergahında olması ve mevcut camilere uzak olması nedeniyle mescit ve müştemilatı yapılmak üzere Altieylül İlçe Müftülüğüne tahsis edilmesi konusunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 231	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Park ve Bahçeler Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No:05.11.2025 /102866	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	İlçemiz Bahçelievler Mahallesi Prestij Caddesi 5116. Sokak kesişimin de bulunan çocuk parkımıza isminin Şehit Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN Parkı isminin verilmesi konusunun İmar komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün Parka İsim verilmesi (Şehit Jandarma Er Ayvaz Erdoğan Parkı) konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

1963 yılı Konya / Akşehir doğumlu Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN, 18.12.1984 tarihinde Elazığ - Bingöl karayolunda bir operasyona giderken meydana gelen trafik kazasında şehadete ermiştir.

Altieylül İlçemizin de bulunan Bahçelievler Mahallesi Prestij Caddesi 5116. Sokak kesişimin de bulunan çocuk parkımıza isminin Şehit Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN Parkı olarak tescillenmesi talep edilmektedir.

Konu Balıkesir Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğüne, İlçemiz Bahçelievler Mahallesi Prestij Caddesi 5116. Sokak kesişimin de bulunan çocuk parkımıza isminin Şehit Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN Parkı isminin verilmesi iletilmiş olup, gelen cevabi yazıda 09/10/2025 tarih ve 2025/9 sayılı komisyon kararıyla uygun görüldüğü bildirilmiştir.

Bahçelievler Mahallesi Prestij Caddesi 5116. Sokak kesişimin de bulunan çocuk parkımıza isminin Şehit Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN Parkı isminin verilmesi, Belediye Meclisinde görüşülüp karara bağlanmasını Olur' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Bahçelievler Mahallesi Prestij Caddesi 5116. Sokak kesişimin de bulunan çocuk parkımıza isminin Şehit Jandarma Er Ayvaz ERDOĞAN Parkı isminin verilmesi konusunun İmar komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 232	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Veteriner İşleri Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No:25.11.2025 /104229	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DİRDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	Belediye Meclisimizde 2020 yılı Aralık ayı 1. birleşimi 1. oturumunda 136 sayılı kararda yer alan Mezarlık Birimi Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Cenaze Defin Hizmetleri Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğin 5. Maddesi 4. Bendinde bulunan "Mezarlıkta yer olduğu sürece cenaze üzerine 2.defin yapılamaz." ibaresinin kaldırılması; yine aynı yönetmeliğin 12. Maddesi 4. Bendinin "Ölüm tarihinden itibaren 5 (beş) yılını tamamlayan her tür mezara cinsiyet fark etmeksizin mükerrer (üstüne) defin yapılabilir. Defin işlemlerine, gömülü olanın 1. derece yakınlarından veya varislerinden imzalı muvafakat alınarak başlanır. Mükerrer defin yapılacak olan mezar başında mutlaka okunabilir bir baş taşı bulunmalı ve Müdüriyet kayıtlarıyla baş taşında ki kayıtların birbirini doğrulaması gereklidir." ibaresiyle değiştirilmesine;	

TALEP:

Veteriner İşleri Müdürlüğü' nün Mükerrer Defin Hizmeti konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Belediyemize bağlı olarak hizmet vermekte olan Çınarlıdere Mezarlığında defin işlemleri aralıksız devam etmekte ve boş mezar alanlarımızın hızlıca tükendiği gözlemlenmektedir. Hızla dolmakta olan mezarlıkta boş alan oluşturabilmek amacıyla daha önce defin edilen mezarlıkların üzerine mükerrer defin hizmetine başlanması gerekmektedir.

Buna istinaden Belediye Meclisimizde 2020 yılı Aralık ayı 1. birleşimi 1. oturumunda 136 sayılı kararda yer alan Mezarlık Birimi Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Cenaze Defin Hizmetleri Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğin 5. Maddesi 4. Bendinde bulunan "Mezarlıkta yer olduğu sürece 2.defin yapılamaz." ibaresinin kaldırılması; yine aynı yönetmeliğin 12. Maddesi 4. Bendinin "Ölüm tarihinden itibaren 5 (beş) yılını tamamlayan her tür mezara cinsiyet fark etmeksizin mükerrer (üstüne)defin yapılabilir. Defin işlemlerine, gömülü olanın 1. derece yakınlarından veya varislerinden imzalı muvafakat alınarak başlanır. Mükerrer defin yapılacak olan mezar başında mutlaka okunabilir bir baş taşı bulunmalı ve Müdüriyet kayıtlarıyla baş taşında ki kayıtların birbirini doğrulaması gereklidir." ibaresiyle değiştirilmesi için Belediye Meclisimize havale edilmesi hususunu;

OLUR' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediye Meclisimizde 2020 yılı Aralık ayı 1. birleşimi 1. oturumunda 136 sayılı kararda yer alan Mezarlık Birimi Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Cenaze Defin Hizmetleri Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğin 5. Maddesi 4. Bendinde bulunan "Mezarlıkta yer olduğu sürece cenaze üzerine 2.defin yapılamaz." ibaresinin kaldırılması; yine aynı yönetmeliğin 12. Maddesi 4. Bendinin "Ölüm tarihinden itibaren 5 (beş) yılını tamamlayan her tür mezara cinsiyet fark etmeksizin mükerrer (üstüne) defin yapılabilir. Defin işlemlerine, gömülü olanın 1. derece yakınlarından veya varislerinden imzalı muvafakat alınarak başlanır. Mükerrer defin

yapılacak olan mezar başında mutlaka okunabilir bir baş taşı bulunmalı ve Müdüriyet kayıtlarıyla baş taşında ki kayıtların birbirini doğrulaması gereklidir." ibaresiyle değiştirilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 233	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum: 1
Evrakın Geldiği Yer: Afet İşleri Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No: 27.11.2025 / 104459	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DERDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	Afet ve Acil Durum Müdahale Planı, Belediyemizin afetlere karşı hazırlık kapasitesinin artırılması, müdahale süreçlerinin iyileştirilmesi ve kurumsal işleyişin güçlendirilmesi amacıyla tamamlanmıştır. Söz konusu Acil Eylem Planı'nın değerlendirilmesi konusunun Hukuk ve Temel Haklar komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Afet İşleri Müdürlüğü' nün Afet ve Acil Durum Müdahale Planı konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

AFET İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Müdürlüğümüz tarafından hazırlanmış olan Afet ve Acil Durum Müdahale Planı, Belediyemizin afetlere karşı hazırlık kapasitesinin artırılması, müdahale süreçlerinin iyileştirilmesi ve kurumsal işleyişin güçlendirilmesi amacıyla tamamlanmıştır. Söz konusu Acil Eylem Planı'nın değerlendirilip karara bağlanmak üzere Belediye meclisine sunulması hususunu ;

Olur' larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Afet ve Acil Durum Müdahale Planı, Belediyemizin afetlere karşı hazırlık kapasitesinin artırılması, müdahale süreçlerinin iyileştirilmesi ve kurumsal işleyişin güçlendirilmesi amacıyla tamamlanmıştır. Söz konusu Acil Eylem Planı'nın değerlendirilmesi konusunun Hukuk ve Temel Haklar komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 234	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Afet İşleri Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No:26.11.2025 /104298	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DERDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	Belediyemiz ile diğer Belediyeler/Yerel/Yönetimler arasında herhangi bir Afet durumunda Ekip, Ekipman, Eğitim, Araç ve İnsani yardım konularında karşılıklı iş birliği yapmak amacıyla 'AFET KARDEŞLİĞİ' protokolü imzalanması hedeflenmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (p) fıkrasında'Belediyeler ve Mahalli idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılması' maddesi ile Belediye Başkanının Görev ve Yetkileri başlıklı 38.Maddesinin (g) fıkrasında 'Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak' maddelerine istinaden antlaşma yapılmak istenilen Yerel Yönetimlerle 'AFET KARDEŞLİĞİ' Protokolü imzalanmasına ve yürütülecek iş ve işlemler için Belediye Başkanı Hakan ŞEHİRLİ' ye yetki verilmesine;	
<p>TALEP: Afet İşleri Müdürlüğü' nün Belediyemiz ile diğer Belediyeler/Yerel/Yönetimler arasında herhangi bir Afet durumunda Ekip, Ekipman, Eğitim, Araç ve İnsani yardım konularında karşılıklı iş birliği yapmak amacıyla 'AFET KARDEŞLİĞİ' protokolü imzalanabilmesi için Belediye Başkanı Hakan ŞEHİRLİ' ye yetki verilmesi konulu müzakeresinin görüşülmesi.</p> <p style="text-align: center;">AFET İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:</p> <p>Belediyemiz ile diğer Belediyeler/Yerel/Yönetimler arasında herhangi bir Afet durumunda Ekip, Ekipman, Eğitim, Araç ve İnsani yardım konularında karşılıklı iş birliği yapmak amacıyla 'AFET KARDEŞLİĞİ' protokolü imzalanması hedeflenmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (p) fıkrasında'Belediyeler ve Mahalli idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılması' maddesi ile Belediye Başkanının Görev ve Yetkileri başlıklı 38.Maddesinin (g) fıkrasında 'Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak' maddelerine istinaden antlaşma yapılmak istenilen Yerel Yönetimlerle 'AFET KARDEŞLİĞİ' Protokolü imzalanabilmesi için Belediye Başkanı Hakan ŞEHİRLİ' ye yetki verilmesi konusunun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.</p> <p>KARAR:</p> <p>Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediyemiz ile diğer Belediyeler/Yerel/Yönetimler arasında herhangi bir Afet durumunda Ekip, Ekipman, Eğitim, Araç ve İnsani yardım konularında karşılıklı iş birliği yapmak amacıyla 'AFET KARDEŞLİĞİ' protokolü imzalanması hedeflenmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (p) fıkrasında'Belediyeler ve Mahalli idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılması' maddesi ile Belediye Başkanının Görev ve Yetkileri başlıklı 38.Maddesinin (g) fıkrasında 'Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak' maddelerine istinaden antlaşma yapılmak istenilen Yerel Yönetimlerle 'AFET KARDEŞLİĞİ' Protokolü imzalanmasına ve yürütülecek iş ve işlemler için Belediye Başkanı Hakan ŞEHİRLİ' ye yetki verilmesine;</p> <p>Oy birliği ile karar verildi.</p> <p style="display: flex; justify-content: space-between;">Hakan ŞEHİRLİ Meclis BaşkanıZeynep EKİNCİ Meclis KâtibiEmre SANDIKCI Meclis Kâtibi</p>		



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 235	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No:28.11.2025 /104641	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DERDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	12.09.2025 tarih ve 33015 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik gereği C11 Grubunda yer alan Belediyemizin norm kadrosuna uygun olarak (III) sayılı listede belirtilen belediyemizde ihtiyaç duyulan unvan kodu 11125 olan 1. Dereceli Mezarlıklar Müdürlüğü ve unvan kodu 11090 olan 1. dereceli İşletme ve İştiraklar Müdürlüğü kadrolarının 01.01.2026 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere ihdas edilmesine ve bu konuda hazırlanan Kadro İhdas cetvelinin onaylanmasına;	

TALEP:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün Müdürlük Kurulması konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

12.09.2025 tarih ve 33015 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik gereği C11 Grubunda yer alan Belediyemizin norm kadrosuna uygun olarak (III) sayılı listede belirtilen belediyemizde ihtiyaç duyulan unvan kodu 11125 olan 1. Dereceli Mezarlıklar Müdürlüğü ve unvan kodu 11090 olan 1. dereceli İşletme ve İştiraklar Müdürlüğü kadrolarının 01.01.2026 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere ihdas edilmesi hususunda, konunun görüşülerek karara bağlanması amacıyla yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; 12.09.2025 tarih ve 33015 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik gereği C11 Grubunda yer alan Belediyemizin norm kadrosuna uygun olarak (III) sayılı listede belirtilen belediyemizde ihtiyaç duyulan unvan kodu 11125 olan 1. Dereceli Mezarlıklar Müdürlüğü ve unvan kodu 11090 olan 1. dereceli İşletme ve İştiraklar Müdürlüğü kadrolarının 01.01.2026 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere ihdas edilmesine ve bu konuda hazırlanan Kadro İhdas cetvelinin onaylanmasına;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 02.12.2025	Karar Numarası: 236	Dönem: Aralık / 2025
	Birleşim: 1	Oturum:1
Evrakın Geldiği Yer: Yazı İşleri Müdürlüğü	Evrak Tarihi/No:02.12.2025	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Zeynep EKİNCİ, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (İzinli), Musa TONGA (İzinli), Mehmet DERDİMAN (İzinli), Fatih ZEYBEK (İzinli), Fatih Mete EZGİNER (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli)	
Kararın Özü	Belediye Meclisimizin 2026 yılı Ocak ayı olağan meclis toplantısının 06 Ocak 2026 Salı günü saat 18.00' da Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksi Meclis Toplantı Salonunda yapılmasına,	

TALEP: 2026 Yılı Ocak ayı olağan meclis toplantısının günü, saati ve yerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda;

Belediye Meclisimizin 2026 yılı Ocak ayı olağan meclis toplantısının **06 Ocak 2026 Salı günü saat 18.00'** da Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksi Meclis Toplantı Salonunda yapılmasına,

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ
Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI
Meclis Kâtibi